



Primăria **ASSM**
Capitaliei
Asociația Scrierilor de Servicii Medicale București



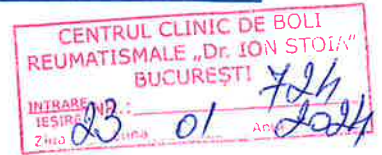
Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" - București

Str. Thomas Masaryk nr. 5, Sector 2, București, cod fiscal 4265990, Telefon: 021/211.68.48 | Fax: 021/212.33.79

E-mail: secretariat@centru-reumatologie.ro Website: www.reumatologiedrstoia.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 7 din 23.01.2024



Urmare achizitiei din SICAP DA 34875667 din 22.01.2024 Prezentul contract de prestari servicii ("Contractul") a fost incheiat astazi,

intre:

LPV SERVICE CONSULT S.R.L., cu sediul in Str, Colonel Gheorghe Costescu, Nr.3, sector4, Bucuresti, Cod Unic de Inregistrare RO 24812099, nr. de inregistrare la Registrul Comertului J40/20112/2008, Cod: IBAN: RO89TREZ7045069XXX012477 deschis la Trezoreria Sector 4, reprezentată legal de dl. Dragos Ciuhu, în calitate de Administrator, denumita in continuare („**Prestatorul**”),

si

CENTRUL CLINIC DE BOLI REUMATISMALE Dr. ION STOIA , adresa/sediul str. Thomas Masaryk nr. 5, sector 2, București, telefon/fax: 021.210.10.39, 021.211.68.48 , cod fiscal 4265990, cod IBAN RO55TREZ70221F335000XXXX deschis la Trezoreria Statului Sector 2, reprezentată prin Prof. dr. Cătălin Codreanu, în funcția Manager, în calitate de **Beneficiar**,

Prestatorul si Beneficiarul fiind denumiti in continuare, in mod colectiv, "**Partile**" si in mod individual "**Partea**".

Partile au convenit sa incheie prezentul contract cu respectarea urmatoarelor clauze:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI:

1.1. **LPV Service Consult** se obliga sa execute Servicii de Mentenanta cu o revizie generala anuala/ Verificare tehnica periodica cazane, arzatoare si grup pompare alimentare cu apa. la sediul "Beneficiarului" prezentate in **Anexa 1 – Definire servicii**. Acestea au fost stabilite exclusiv in baza optiunilor "Beneficiarului", a informatiilor furnizate de acesta si in conformitate cu cerintele standardelor de referinta si a cerintelor legale sau/si de reglementare aplicabile.



Primăria
Capitalei

ASSM
Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București



Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" - București

Str. Thomas Masaryk nr. 5, Sector 2, București, cod fiscal 4265990, Telefon: 021/211.68.48 | Fax: 021/212.33.79

E-mail: secretariat@centru-reumatologie.ro Website: www.reumatologiedrstoia.ro

1.2. Tipul serviciilor si conditiile generale in care acestea sunt oferite de catre LPV Service Consult sunt detaliate in cuprinsul prezentului Contract si in **Anexa 1**, si vor fi:

Tipul serviciului (de) prestat	Perioada	Valoare serviciu (lei fara TVA)
Mentenananta cu o revizie generala anuala/ Verificare tehnica periodica cazane, arzatoare si grup pompare alimentare cu apa	februarie - decembrie 2024	4 146,00

1.3. In toate cazurile LPV Service Consult va presta exclusiv serviciile pentru care Beneficiarul a optat si numai pentru echipamentele din Contract. Modificarea obiectului prezentului contract se poate realiza numai prin acordul scris al partilor exprimat printr-un act aditional la contract.

II. DURATA CONTRACTULUI:

2.1. Prezentul Contract se incheie pe perioada 01 februarie – 31 decembrie 2024.

2.2. Derularea serviciilor are loc la datele convenite de catre Beneficiar impreuna cu reprezentantul desemnat de LPV Service Consult.

III. OBLIGATIILE PARTILOR:

3.1. **Beneficiarul** are urmatoarele drepturi si obligatii:

3.1.1. are obligatia sa achite contravaloarea Lucrarilor prevazute in Anexe;

3.1.2. are obligatia sa respecte termenele de plata prevazute de prezentul contract;

3.1.3. are obligatia sa participe la receptia Lucrarilor si sa semneze factura fiscala, daca accepta calitativ si cantitativ Lucrarile efectuate de Prestator;

3.1.4. in cazul constatarii unor deficiente se obliga sa instiinteze Prestatorul in termen de maximum 3 zile de la data executarii serviciului;

3.1.5. sa puna la dispozitia Prestatorului la timp, toate informatiile necesare, solicitate in mod rezonabil de catre Prestator pentru indeplinirea obligatiilor decurgand din acest Contract. Din momentul primirii informatiilor necesare, Prestatorul va avea la dispozitie 2 (doua) zile pentru a solicita informatii suplimentare;



**Primăria
Capitalei ASSM**
Administrația Societății de Servicii Medicale București



Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" - București

Str. Thomas Masaryk nr. 5, Sector 2, București, cod fiscal 4265990, Telefon: 021/211.68.48 | Fax: 021/212.33.79

E-mail: secretariat@centru-reumatologie.ro Website: www.reumatologiedrstoia.ro

3.2. LPV Service Consult are următoarele drepturi și obligații:

3.2.1. are obligația să execute și să livreze Lucrarile solicitate de Beneficiar, în condițiile și la termenele stipulate în prezentul contract;

3.2.2. are obligația să garanteze Beneficiarului pentru vicii și pentru calitatea Serviciilor asumate conform prezentului Contract pe o perioadă de 1 (un) an de la data semnării procesului verbal de recepție a Serviciului sau, după caz, de la data remedierii obiectivelor;

3.2.3. are obligația să emită Beneficiarului factura aferentă serviciilor executate însoțită de PV lucrări.

3.2.4. are obligația să execute Lucrarile cu atenția unui bun profesionist și respectând cele mai înalte standarde de profesionalism, respectând pe deplin și cu promptitudine prevederile prezentului Contract și ale tuturor Anexelor la acesta, precum și prevederile legale aplicabile;

3.2.5. are obligația să respecte politicile de securitate în munca în vigoare în cadrul locației Beneficiarului, fiind singurul responsabil în cazul unor eventuale accidente de muncă, pagube materiale etc., produse de acesta, precum și cerințele de securitate și protecție a muncii conform Anexa 1;

3.2.6. are obligația să remedieze / înlocuiască pe costul și răspunderea sa exclusiv, în termen de maximum 72 ore, deficiențele constatate de către Beneficiar în privința Lucrarilor efectuate;

3.2.7. are dreptul să încaseze de la Beneficiar contravaloarea serviciilor executate;

3.2.9. are obligația să înlăture pe perioada desfășurării Lucrarilor, deșeurile rezultate în urma executării Lucrarilor. Costurile aferente înlăturării și depozitării vor fi suportate de Executant și vor fi considerate ca fiind incluse în Pretul Contractului;

3.2.11 Prestatorul se obligă să respecte toate regulile și regulamentele aplicabile clădirii în care se vor executa Lucrarile.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITATEA DE PLATA:

4.1 Valoarea contractului este de 4 933,74 lei cu TVA din care TVA 787,74 lei.

4.2 LPV Service Consult emite factura fiscală și să o încarce în sistemul electronic E-factura.

4.3 Beneficiarul are obligația de a achita contravaloarea serviciilor prestate în termen de maxim 60 zile calendaristice de la data recepției facturii fiscale.

4.4 Plata se va face în lei, prin ordin de plată, în contul LPV Service Cod: IBAN: RO89TREZ7045069XXX012477 deschis la Trezoreria Sector 4,

V. RĂSPUNDERE CONTRACTUALĂ:



**Primăria
Capitalei**

ASSM
Administrația Serviciilor Medicale București



Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" - București

Str. Thomas Masaryk nr. 5, Sector 2, București, cod fiscal 4265990, Telefon: 021/211.68.48 | Fax: 021/212.33.79

E-mail: secretariat@centru-reumatologie.ro Website: www.reumatologiedrstoia.ro

5.1. Prestatorul este obligat la refacerea, completarea, reefectuarea prestatiei care nu corespunde calitativ sau procedural, pe propria cheltuiala si raspundere, in situatia in care obiectiunile Beneficiarului au fost formulate in termenul de 3 zile prevazut in prezentul contract.

5.2. Partile vor fi de drept in intarziere prin simpla indeplinire a termenului stabilit pentru executarea oricarei obligatii din prezentul contract, in situatia in care nu si-au indeplinit obligatia la scadenta, fara alta formalitate si fara a mai exista obligativitatea notificarii de catre cealalta parte.

VI. CONDITII DE LIVRARE:

6.1. Serviciile vor fi executate la adresa din Bucuresti, sector 2, str. Thomas Masaryk nr 5 la echipamentele din cadrul spitalului.

VII. CONDITII DE INCETARE:

7.1. Prezentul contract inceteaza:

1. prin consimtamantul scris al partilor;
2. prin denuntare unilaterala, din initiativa Beneficiarului, prin transmiterea unei notificari prealabile catre Prestator, in care va preciza data de la care denuntarea isi produce efectele, fara a fi obligat sa isi motiveze intentia de incetare si fara plata de despagubiri catre Prestator. Partile declara ca au inteles si sunt de acord cu prezenta clauza de denuntare unilaterala.
3. pentru nerespectarea indatoririlor contractuale de catre Prestator, Beneficiarul poate rezilia unilateral Contractului printr-o notificare scrisa trimisa Prestatorului cu 10 zile calendaristice inainte de intervenirea rezilierii, interval de timp in care Prestatorul poate sa isi indeplineasca obligatiile pentru a impiedica operarea rezilierii.

In cazul in care prezentul Contract inceteaza in orice mod, drepturile Beneficiarului si obligatiile corelative ale Prestatorului privind confidentialitatea nu vor fi afectate, subzistand independent de toate celelalte clauze si de Contract in ansamblul sau.

4. În caz de rezoluțiune a contractului din vina Beneficiarului, Beneficiarul va despagubi Prestatorul pentru cheltuielile făcute de Prestator până la data respectivă.

VIII. DISPOZITII FINALE:

8.1 Prestatorul nu va transfera sau subcontracta in intregime sau partial obligatiile acestuia asumate in prezentul contract. Beneficiarul va putea cesiona contractul numai cu respectarea tuturor clauzelor acestuia de catre terta parte care va prelua Contractul.

8.2. Contractul va fi guvernata de si interpretat in conformitate cu legislatia din Romania.



Primăria
Capitalei

ASSMB
Asociația Spitalelor și Serviciilor Medicale București



este un Membru al Federației C.I.G.
RINA SIMTEX
ISO 9001

Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" - București

Str. Thomas Masaryk nr. 5, Sector 2, București, cod fiscal 4265990, Telefon: 021/211.68.48 | Fax: 021/212.33.79

E-mail: secretariat@centru-reumatologie.ro Website: www.reumatologiedrstoia.ro

8.3. Neindeplinirea sau indeplinirea necorespunzatoare a obligatiilor asumate prin prezentul Contract atrage raspunderea partii in culpa si plata de daune interese, in afara de cazurile de exonerare prevazute de lege.

8.4. Ca o obligatie esentiala a acestui contract, in prelucrarea oricaror date personale pe care Prestatorul le obtine in executarea contractului, Prestatorul va respecta pe deplin cerintele prevazute de legile privind protectia datelor cu caracter personal si nu va pune Beneficiarul in situatia de incalcare a oricaror astfel de legi.

8.5. Litigiile ivite in derularea prezentului Contract se solutioneaza pe cale amiabila sau, in cazul in care acest lucru nu este posibil, de catre instantele de judecata competente din Bucuresti.

Prezentul Contract a fost incheiat astazi 23.01.2024 in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR,

LPV SERVICE CONSULT S.R.L.

Administrator,

BENEFICIAR,

CENTRUL CLINIC DE BOLI REUMATISMALE

"Dr. ION STOIA"

Manager Intern





Primăria
Capitalei

ASSM
Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București



RINA SIMTEX
ISO 9001

Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" - București

Str. Thomas Masaryk nr. 5, Sector 2, București, cod fiscal 4265990, Telefon: 021/211.68.48 | Fax: 021/212.33.79

E-mail: secretariat@centru-reumatologie.ro Website: www.reumatologiedrstoia.ro

Anexa Nr. 1 la Contractul nr. 7 din 23.01.2024

a). Lista echipamente

Nr. crt.	Echipament / Denumire	Buc	Putere	Tip combustibil
1.	Cazan Viadrus G 300-287 kW si arzator Unigas P 40	2	287 Kw/4 bar	Gaz
2.	Cazan Viadrus G 300-103 kW si arzator S 10	1	103 Kw/4 bar	Gaz
3.	Cazan confort K 175-204kW si arzator Unigas P 20	1	204 Kw/4 bar	Gaz

4 Grup pompare alimentare apa

Nr, crt.	REVIZIE la echipamente din centrala termica	cantitate	Pret unitar fara TVA(lei)	Valoare fara TVA(lei)	TVA(lei)
1	Revizie la cazan Viadrus G300-287 Kw si arzator Unigas P 40	2 buc	1 058,00	2 116,00	402,04
2	Revizie la cazan Viadrus G300-103 KW arzator S 10	1 buc	529,00	529,00	100,51
3	Revizie la cazan Confort K 175 – 204 KW si arzator Unigas P 20	1 buc	926,00	926,00	175,94
4	Revizie grup pompare alimentare cu apa	1 grup	575,00	575,00	109,25
	TOTAL			4 146,00	787,74
	TOTAL = 4 933,74 lei cu TVA				

b). Lista operatiuni Revizie generala 1/AN

Operatiunile ce se vor efectua in cadrul reviziei anuale

Cazan din fonta sau otel

Verificare etanseitate circuit hidraulic

Verificare si curatare circuit gaze arse

Verificare etanseitate circuit gaz

Analiza gaze arse/eficienta



Primăria Capitalei ASSMB
Administrația Serviciilor de Medicină București



RINA SIMELEX
ISO 9001
Sistem de Management al Calitatii

Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" - București

Str. Thomas Masaryk nr. 5, Sector 2, București, cod fiscal 4265990, Telefon: 021/211.68.48 | Fax: 021/212.33.79

E-mail: secretariat@centru-reumatologie.ro Website: www.reumatologiedrstoia.ro

Verificarea si curatarea drumurilor de gaze de ardere
Reglare presiune de combustibil
Verificarea tirajului de la cosurile de fum
Verificarea tensiunii de alimentare
Verificarea pompelor de circulatie si a vanelor autorizate
Instruirea si informarea personalului beneficiarului pentru buna functionare a echipamentelor

Arzatoare cu gaz

Verificare etanseitate circuit gaz
Verificare circuite electrice de alimentare si c-da
Curatare cap ardere
Curatare circuit admisie aer
Verificare si curatare electrozi
Verificare si intretinere ventilator analiza gaze arse/eficienta
Reglare presiune de combustibil
Controlul uzurii arzatoarelor si subansamblelor componente

Grup pompare

Verificare etansarii mecanice

Verificare motor electric

Verificare legaturi electrice

Verificare circuite electrice de c-da

Verificare si curatare rotor hidraulic verificare perna de aer in vasele de expansiune

- curatare drumuri de fum cazan
- verificare etanseitate corp cazan
- verificare tub focar
- verificare elemente de siguranta (presostate, senzor temperatura, supape de siguranta)
- verificare tablou electric
- verificare sistem comanda (automatizare cazan)
- verificare functionare vana amestec cu 3 cai, inclusiv servomotor vana