



## Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" – Bucuresti

Str. Thomas Masaryk nr. 5, Sector 2, București Telefon: 021/211.68.48, Fax: 021/212.33.79 E-mail: [secretariat@centru-reumatologie.ro](mailto:secretariat@centru-reumatologie.ro) Website: [www.reumatologiedrstoia.ro](http://www.reumatologiedrstoia.ro)

### CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 49 / 11.08.2023

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ca urmare a achiziției din SICAP Cod unic: **DA33817899 din 11.08.2023** s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii, între

**1.1** Autoritatea contractantă **CENTRUL CLINIC DE BOLI REUMATISMALE "DR. ION STOIA"** adresa/sediul str. Thomas Masaryk nr. 5, sector 2, București, telefon/fax: 021.210.10.39, 021.211.68.48, cod fiscal 4265990, cod IBAN RO55TREZ70221F335000XXXX deschis la Trezoreria Statului Sector 2, reprezentată prin Prof. Dr. Cătălin Codreanu, în funcția Manager, în calitate de **beneficiar**,  
și

**1.2 SC SCHINDLER ROMANIA SR**, cu sediul în București, Str. Preciziei nr. 6R, etajul 1, sector 6, certificat de înregistrare J40/2280/1999, codul fiscal RO11530967, cod IBAN RO37TREZ7005069XXX002021, deschis la ACTP mun. BUCUREȘTI, reprezentată prin dl. Dan Bujor, cu funcția de national El Business Manager, în calitate de **prestator**, pe de alta parte

au convenit să încheie prezentul contract de prestari servicii

#### 2. Obiectul principal al contractului :

2.1. – Prestatorul va asigura serviciul de revizie generală la ascensorul electric, Sarcina 1600 kg, 5 stații, viteză 1M/S, tip ascensor – Ascensor fără reductor, serie ascensor 11052723 aflat la adresa din str. Thomas Masaryk nr. 5, sector 2, București.

2.2. – Categoriile de lucrări, tipurile de operațiuni ce vor fi efectuate, cantitățile materialelor și manopera folosită pentru executia lucrărilor sunt specificate în deviz.

2.3. – Realizarea lucrărilor se face respectând cerințele legale aplicabile. SC SCHINDLER ROMANIA SRL este autorizată ISCIR pentru prestarea acestor activități.

#### 3. Prestatorul se obliga:

3.1 – să efectueze lucrări de revizie generală la ascensorul aflat la adresa beneficiarului, cu respectarea ofertei aprobate de beneficiar;

3.2. – să asigure toate utilajele, instrumentele, dispozitivele și resursele umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective;

3.3. – să efectueze lucrarea la termenul și în locația stipulată în contract;

3.4. – să păstreze confidențialitatea asupra lucrărilor efectuate;

3.5. – să presteze serviciile contractate în condiții de calitate, conform standardelor în vigoare, a documentației proprii a prestatorului acceptată de beneficiar, a prevederilor cartii tehnice a ascensorului, a prescripțiilor ISCIR Pt R 2/2010;

3.6. – să presteze serviciile menționate în contract cu respectarea procedurilor operationale de asigurarea calității conform manualului calității propriu;

3.7. – să respecte normativele de PSI și cele referitoare la protecția muncii pe șantier și să-și instruiască personalul propriu, în acest sens;

3.8. – să aducă la cunoștința Beneficiarului dacă au apărut lucrări suplimentare, a căror necesitate a apărut ulterior încheierii contractului și să le efectueze după ce negociază cu beneficiarul asupra condițiilor de lucru, a pretului și a altor detalii legate de execuție;

#### 4. Beneficiarul se obliga:

4.1 – să pună la dispoziție Prestatorului liftul prevăzut să intre în revizie generală și frontul de lucru aferent în vederea efectuării lucrărilor

4.2. – să plătească pretul convenit lucrării

#### 5. Pretul contractului și cantitatea

5.1. – Pretul contractului, respectiv pretul serviciului prestat, este de: 2511,76 lei cu TVA, **lei cu TVA din care T.V.A 401,04 lei.**

5.2. - Prestatorul va emite factura fiscala, urmand ca Beneficiarul sa achite in termen de 60 de zile de la data descarcarii facturii din programul electronic de facturare efactura

5.3. – Cantitatea : o revizie generala

## **6. Durata contractului**

6.1– Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui.

## **7. Documentele contractului**

7.1. - Documentele contractului sunt : Devizul de lucru, Propunerea financiara, Achizitia directa din Catalogul SICAP.

## **8. Receptia lucrarii**

8.1 – La finalizarea lucrarilor prestatorul are obligatia de a notifica in scris Beneficiarul ca sunt indeplinite conditiile de receptie.

8.2. - Beneficiarul, prin membrii comisiei de receptie, are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lucrarii

8.3. – Garantia lucrarilor este de 12 luni.

## **9. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor**

9.1 – In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului. Cota procentuală este de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere, in cazul in care prestatorul respecta termenul de notificare.

Pentru plata cu intarziere a facturii, prestatorul poate pretinde obligarea beneficiarului la plata de penalitati de 0.03% pe zi intarziere in plata, fara ca totalul penalitatilor sa poata depasi suma asupra careia sunt calculate.

9.2 – Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de plin drept si de a pretinde plata de daune -interese.

9.3 – Beneficiarul isi rezerva dreptul de a renunta la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru achizitor. In acest caz, achizitorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea de contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

## **10. Perioada de garantie acordata serviciului**

10.1. - Perioada de garantie acordata prestarii de serviciu de catre furnizor este de **12 luni.**

10.2. - Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat prestatorul, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu aceasta garantie.

10.3. - La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia defectiunea sau de a înlocui produsul în termen de 24 ore de la constatarea defectiunii, fara costuri suplimentare pentru achizitor. Piesele care, in timpul perioadei de garantie, le inlocuiesc pe cele defecte beneficiaza de o noua perioada de garantie care curge de la data inlocuirii acesteia.

10.4 – Daca prestatorul, dupa ce a fost instiintat, nu reuseste sa remedieze defectul in perioada convenita, beneficiarul are dreptul de a lua masuri de remediere pe riscul si pe cheltuiala prestatorului si fara a aduce niciun prejudiciu oricaror alte drepturi pe care beneficiarul le poate avea fata de prestator prin contract

## **11. Ajustarea prețului contractului**

11.1. - Pentru serviciile prestate, platile datorate de beneficiar prestatorului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

## **12. Amendamente**

12.1. – Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

## **13. Subcontractanți**

- nu se admit subcontractanti.

## **14. Cesiunea**

14.1. - Prestatorul se obliga sa nu transfere total sau parțial drepturile sau obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al beneficiarului.

14.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

### **15. Forța majoră**

15.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celelalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și sa ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul să notifice celelalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celelalte daune-interese.

### **16. Soluționarea litigiilor**

16.1. - Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegeri sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2. - Dacă, după 10 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, și care poate solicita ca disputa sa se soluționeze de catre instanțele judecătorești competente din România pe a carei raza teritorială se afla achizitorul.

### **17. Limba care guvernează contractul**

17.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **18. Comunicări**

18.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **19. Legea aplicabilă contractului**

19.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au inteles sa incheie acest contract, la data de 11.08.2023 prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.



Beneficiar,  
Prestator,



Primăria  
Capitalei



ASSM  
Asociația Specialiștilor și Serviciilor Medicale București



Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" – Bucuresti

Str. Thomas Masaryk nr. 5, Sector 2, București Telefon: 021/211.68.48, Fax: 021/212.33.79 E-mail: secretariat@centru-reumatologie.ro Website: www.reumatologiedratoia.ro

Anexa nr. 1 la contractul nr Nr. 49 / 11.08.2023

Nr. Crt.	Denumire produs/serviciu	Valoare fara TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	lucrari de revizie generala pentru anul 2023	2 110,72	2 511,76
	total	2 110,72	2 511,76

Grafic prestare servicii : august 2023

Beneficiar,



Prestator,  
Manager Service,