

SERVICIUL ADMINISTRATIV, APROVIZIONARE, ACHIZITII PUBLICE, TRANSPORT,
TEHNIC

București, sector 2, Str. Thomas Masaryk nr. 5, cod poștal 020983

Telefon centrala: 021/210.10.39

Email: dr_ion_stoia@yahoo.com

Fax: 021/210.10.39

Număr în Registrul de evidență a operatorilor de date cu caracter personal 5994

CONTRACT PRESTARI SERVICII DE DEZINSECTIE SI DEPARAZITARE
Nr. 33/2018



Între

CENTRUL CLINIC DE BOLI REUMATISMALE "Dr. Ion Stoia", București, Sector 2, Str. Thomas Masaryk nr. 5, telefon/fax 021/2116848, 021/2112645, cod fiscal 4265990, cont trezorerie RO55TREZ70221F335000XXXX, reprezentată prin Conf. dr. Cătălin Codreanu, funcția Manager, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

SC DES EXPERT SOLUTION SRL, cu sediul în București, str. Vasile Gherghel Nr. 59, Sector 1, tel/fax: 021.224.40.18, înregistrat la Registrul Comerțului sub numărul J40/4523/2011 cod fiscal, cont RO96TREZ7015069XXX012149 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată prin lordache Ionela Daniela având funcția de Director, în calitate de **prestator** pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) **beneficiar și prestator** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prein contract;
- d) **servicii** – activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) **produse** – echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexă/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului, și care face imposibilă executarea și respective, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extreme de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** – zi calendaristică; **an** – 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1 – Prestatorul se obligă să presteze **servicii de dezinfecție și deparazitare** în spațiile aferente clădirilor C1 și C3 ale achizitorului, o dată pe lună, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. După darea în folosință a clădirii C2, pentru prestarea acestor servicii în spațiile aferente, se va întocmi un act adițional de majorare a suprafețelor.

4.2 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de prestare a serviciilor de dezinfecție și deparazitare a spațiilor aparținând achizitorului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **495,81** lei valoare lunară, din care **79,16** lei TVA.

Valoarea contractului este de **3.966,48** lei, din care **633,28** lei T.V.A.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intră în vigoare începând cu luna mai și este valabil până la 31.12.2018, cu posibilitatea prelungirii prin acte adiționale conform legislației în vigoare și în funcție de resursele bugetare alocate.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe după semnarea acestuia de către părți.

8. Documentele contractului

8.1 – Prestatorul va îndeplini serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării următoarele anexe:

- a) Oferta financiară a prestatorului;
- b) Oferta tehnică a prestatorului;
- c) Procesele verbale lunare pentru recepționarea serviciilor prestate;
- d) Anexa 1- graficul de prestare al serviciilor de dezinfecție ;

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică;

9.2. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat din Anexa 1 a contractului.

9.3. – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească pretul aferent serviciilor prestate către prestator în termen de maxim 60 zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care din vina sa exclusivă prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din valoarea contractului rămasă neonorată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul poate solicita plata penalităților, o sumă echivalentă cu 0,01 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a

obligatiilor. Totalul penalitatilor calculate nu va putea depasi totalul sumei asupra careia sunt calculate.

11.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate, care depaseste valoarea penalitatilor ce pot fi percepute in conditiile art. 11.1 si 11.2, in completare, partile datoreaza daune – interese in conditiile dreptului comun.

11.4. **Achizitorul** isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie daca acesta din urma da faliment. In acest caz, **prestatorul** are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1. (1) **Prestatorul** are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) **Prestatorul** se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2. – **Prestatorul** este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit în Anexa 1. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. – **Prestatorul** este obligat să întocmească la sfârșitul fiecărei operațiuni de dezinsecție și deratizare un proces verbal între părți în care se vor preciza următoarele informații: spațiile tratate, substanța utilizată, semnatura persoanelor desemnate pentru recepționarea serviciilor prestate, data și numele persoanei care a prestat serviciul. În baza procesului verbal și a anexei la procesul verbal semnate de reprezentantul desemnat pentru fiecare secție în parte, se va întocmi factura fiscală.

12.4. – **Prestatorul** garantează că substanțele folosite și calitatea serviciilor prestate este conformă cu normativele naționale și europene în domeniu.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1 **Achizitorul** se obligă să pună la dispoziția **prestatorului** orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 **Achizitorul** are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor. pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele autorității contractante.

14.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. **Achizitorul** are obligația de a notifica în scris **prestatorului**, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

15.1 **Prestatorul** are obligația de a presta serviciile de la momentul semnării contractului până la finalizarea acestuia.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 Pentru serviciile prestate, platile datorate de **prestator, achizitorului**, sunt cele din oferta, acestea neputând fi majorate pe toată perioada derulării contractului.

17. Cesiunea

17.1 – **Prestatorul** are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile asumate prin contract.

18. Forța majoră

18.1. Forța majoră constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin

prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

18.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

18.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, in termen de maxim 5 zile, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

18.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

19. Solutionarea litigiilor

19.1 Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea prezentului contract.

19.2 Daca, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala survenita, fiecare parte poate solicita ca disputa sa fie solutionata de catre instantele judecatoresti competente din Romania.

20. Limba care guvernează contractul

20.1 Limba care guvernează contractul este limba Română.

21. Comunicări

21.1 (1) Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmis în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax, sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 24.05.2018 prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia"
Manager,

Prestator,
S.C DES EXPERT SOLUTION S.R.L,

DIRECTOR,
Iordache Ionela Daniela

Anexa 1 la contractul de prestari servicii nr. 33/2018

1.

Nr. crt	Denumire servicii	Suprafata mp	tarif servicii faraTVA (lei/m ²)	Valoare servicii faraTVA (lei/luna)	Valoare TVA (lei/luna)	Valoare servicii cuTVA (lei/luna)
1.	Servicii de dezinsectie	1.664,00	0,20	332,80	63,23	396,03
2.	Servicii de deparatizare	322,50	0,26	83,85	15,93	99,78
	TOTAL GENERAL/1 luna			416,65	79,16	495,81
	TOTAL GENERAL/8 luna			3333,20	633,28	3.966,48

2. GRAFIC DE PRESTARE

Prestarea serviciilor de dezinsectie si deratizare se va face lunar, vinerea, in intervalul orar 12:00 -15:00.

Achizitor,
Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia"

Manager,
Conf.dr. Cătălin Codreanu

Prestator,
S.C DES EXPERT SOLUTION S.R.L.

DIRECTOR,
Iordache Ionela Daniela

Lista persoanelor desemnate sa receptioneze prestarea serviciilor de dezinsectie si deparatizare

Cladirea C1

Parter – Micu Niculina - infirmiera

Etaj 1 – Serban Amalia – asistenta sefa sectia 1

Etaj 2 – Grecu Doina - asistenta sefa sectia 2

Etaj 3 – Banutu Raluca - asistenta sefa sectia 3

Curte si subsoluri – fochistul de serviciu

Cladirea C3

Sindrilaru Letitia - infirmiera

Achizitor,
Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia"

Manager,
Conf.dr. Cătălin Codreanu

Prestator,
S.C DES EXPERT SOLUTION S.R.L, .

DIRECTOR,
Iordache Ionela Daniela

SERVICIUL ADMINISTRATIV, APROVIZIONARE, ACHIZITII PUBLICE, TRANSPORT,
TEHNIC

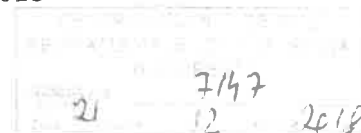
București, sector 2, Str. Thomas Masaryk nr. 5, cod poștal Telefon centrala: 021/211.68.48
020983 Telefon/Fax:

Email: dr_ion_stoia@yahoo.com

021/210.10.39

Număr în Registrul de evidență a operatorilor de date cu caracter personal 5994

ACT ADIȚIONAL NR. 1 LA CONTRACT NR. 33/2018
VALABILITATE IANUARIE – APRILIE 2019



Între

Autoritatea contractantă **Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia"**, adresa/sediul str. Thomas Masaryk nr. 5, sector 2, București, telefon/fax: 210.10.39, 211.68.48, cod fiscal 4265990, cod IBAN RO 85 TREZ 7025041 XXX000299 deschis la Trezoreria Statului Sector 2, reprezentată prin Conf. dr. Cătălin Codreanu, în funcția Manager, în calitate de achizitor,

și

Prestator **S.C. DES Expert Solution S.R.L.** adresa str. Vasile Gherghel nr. 59, sector 1, Bucuresti, telefon/fax 021.224.40.18 număr de înmatriculare J40/4523/2011 cod fiscal RO28337929 cont RO96TREZ7015069XXX012149 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin Dna. Iordache Ionela Daniela cu functia de Director, in calitate de prestator, a intervenit prezentul act aditional, in conformitate cu prevederile contractuale.

1. Conform pct. 6.1 durata contractului se prelungeste pana la **30.04.2019, in limitele creditelor bugetare aprobate cu aceasta destinatie.**
2. Conform pct. 4.1 pentru prestarea serviciului de dezinsectie suprafetele se majoreaza de la 1664 mp la 2689 mp, respectiv cu 1025 mp.
3. Valoarea actului aditional este de **2958,44 lei** din care TVA **472,36 lei** si nu se majoreaza pe toata durata de valabilitate.
4. Celelalte clauze contractuale ramân neschimbate.

Achizitor,

Manager,

Conf. dr. Cătălin Codreanu

Prestator,

Director,

Iordache Ionela Daniela

Anexa 1 la actul aditional nr.1 la contractul de prestari servicii nr. 33/2018
1.

Nr. crt	Denumire servicii	Suprafata mp	tarif servicii faraTVA (lei/m ²)	Valoare servicii faraTVA (lei/luna)	Valoare servicii faraTVA (lei/4 luni)
1.	Servicii de dezinsectie	2.689,00	0,20	537,80	2.151,20
2.	Servicii de deparatizare	322,00	0,26	83,72	334,88
	VALOARE TOTALA fara TVA			621,52	2.486,08
	Valoare TVA			118,09	472,36
	VALOARE TOTALA cu TVA			739,61	2.958,44

2. GRAFIC DE PRESTARE

Prestarea serviciilor de dezinsectie si deparatizare se va face lunar, vinerea, in intervalul orar 12:00 -15:00.

Achizitor,
Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia"

Manager



Prestator,
S.C DES EXPERT SOLUTION S.R.L,

DIRECTOR,
Iordache Ionela Daniela

