

**SERVICIUL ADMINISTRATIV, APROVIZIONARE, ACHIZITII PUBLICE,
TRANSPORT, TEHNIC**

București, sector 2, Str. Thomas Masaryk nr. 5, cod poștal 020983

Telefon centrala: 021/211.68.48

Email: dr_ion_stoia@yahoo.com

Telefon/Fax: 021/210.10.39

Număr în Registrul de evidență a operatorilor de date cu caracter personal 5994

CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE GAZE NATURALE
nr. 102/11.12.2017
ENGIE Romania: nr. 2142/ 13.12.2017



ENGIE ROMANIA S.A., cu sediul in Bucuresti, Bd. Marasesti, Nr. 4-6, Sector 4, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J40/5447/09.06.2000, cod unic de inregistrare CUI RO13093222, telefon: (prefix)9366, fax: 021.301.20.08 titular al Licentei de Furnizare emisa de ANRE nr. 1892/2013, cont virament RO41TREZ7005069XXX000397 deschis la Directia de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București (Splaiul Unirii nr. 6-8, sect. 4 București), reprezentata legal prin dl. Sorin Giurgiu – Manager Departament Vanzari Clienti Business si de dra. Gabriela Jaravete - Expert vanzari clienti business, in calitate de **Vanzator**, pe de alta si

CENTRUL CLINIC DE BOLI REUMATISMALE „Dr.ION STOIA”, cu sediul in localitatea Bucucuresti, Str.Thomas Masaryk Nr. 5, sector 2, cod postal 020983, telefon/fax 021.210.10.39, 021.211.26.45.,codul fiscal 4265990, cont IBAN RO 98 TREZ 24F660601200103X, deschis la Trezoreria Statului Sector 2, reprezentata prin conf. dr. Catalin Codreanu, functia Manager calitate de **Cumparator**.

1. Obiectul Contractului

Obiectul prezentului Contract il reprezinta vanzarea – cumpararea de gaze naturale la punctul de consum prevazut la Art. 2, alin. 1 din prezentul Contract, cu servicii incluse de transport si distributie.

2. Conditii de livrare, cantitati si locuri de consum

(1) Punctele de livrare convenite de comun acord, de Vanzator si Cumparator si categoria de consumator in care se incadreaza Cumparatorul, sunt:

- B3, pentru punctul de livrare cu adresa Bucuresti, Str.Thomas Masaryk Nr. 5, sector 2

(2) Cantitatea anuala contractata este specifica categoriei de consum din care face parte Cumparatorul conform Anexei 1.

(3) Capacitatea rezervata orara este 0,116 MWh. Capacitatea rezervata nu poate fi modificata pe parcursul unui an gazier.

3. Durata Contractului

(1) Contractul de vanzare - cumparare a gazelor naturale se incheie pana la data de 31.12.2018 cu intrare in vigoare de la data la data de 01.01.2018 cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act aditional pe o perioada de maxim 4 luni, in conditiile legii.

(2) Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a diminua sau de a suplimenta cantitatea totala estimata pentru consumul de gaze naturale, in functie de nevoile de consum si resursele bugetare alocate in acest scop.

4. Pretul furnizarii gazelor naturale

(1) Pretul furnizarii gazelor naturale este de 132,38 lei/MWh cu tarife reglementate de transport si distributie incluse. Tarifele reglementate din componenta pretului sunt: pret gaze 94,50 lei/MWh, tarif de transport 11,00 lei/MWh, tarif de distributie 26,88 lei/ MWh. Pretul propriu de furnizare al gazelor naturale este ferm si nu se poate majora pentru toata perioada de valabilitate a contractului.

(2) Tarifele pentru serviciile reglementate de transport si distributie, precum si alte tarife ce pot fi introduse de autoritatea competenta, sunt reglementate prin legislatia in vigoare aplicabila la momentul facturarii, ele putand fi modificate si completate ca urmare a modificarilor legislative. Orice modificare a acestora prin modificarea legislatiei aplicabile (eliminare, completare, modificare valoare etc.) va duce la actualizarea automata a facturilor emise de furnizor, fara a fi necesara incheierea unui act aditional.

(3) **Cantitatea maxima furnizata este de 700 MWh.**

(4) Valoarea maxima a contractului este de **110.272,54 lei cu (TVA)**, din care valoarea TVA este de **17.606,54 lei.**

5. Impozite si taxe

(1) Pretul gazelor naturale prevazut la Art. 4 din Contract nu include acciza si taxa pe valoarea adaugata (TVA).

(2) Aceste taxe/accize vor fi calculate si incluse in facturile emise de catre Vanzator, conform prevederilor legale in vigoare si vor fi platite de Cumparator potrivit Art. 6 din Contract

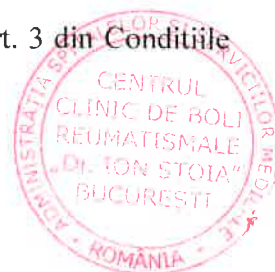
(3) In cazul in care Cumparatorul poate beneficia de regim de scutire de la plata accizelor conform Codului Fiscal, acesta va notifica Vanzatorul si va pune la dispozitia acestuia toate documentele prevazute de legislatia in vigoare in vederea scutirii de la plata accizelor (notificarea depusa la Autoritatea Teritoriala Vamala). Notificarea insotita de o Declaratie pe proprie raspundere cu privire la aplicarea accizei pentru gazele naturale vor fi trimise Vanzatorului.

6. Modalitatea de facturare si conditii de plata

(1) Facturile de vanzare gaze naturale sunt emise respectand prevederile legale in vigoare.

(2) Vanzatorul factureaza contravaloarea serviciului de vanzare pe baza consumului autocitit de Cumparator sau in baza citirii contorului de catre reprezentantii Vanzatorului si al carui consum anual se incadreaza in categoria B3. In cazul in care Vanzatorul nu a primit in timp util consumul autocitit acesta va factura conform istoricului de consum inregistrat. In cazul in care consumul efectiv inregistrat este diferit de consumul facturat lunar, Vanzatorul va proceda la regularizare, incepand cu prima factura emisa dupa momentul citirii echipamentului de masurare si va emite facturi de regularizare in acest sens.

(3) Vanzatorul va emite factura de reincadrare in situatiile prevazute de Art. 3 din **Conditii** Generale de contractare.



- (4) Vanzatorul va refactura orice alte taxe percepute de catre Operatorul de distributie sau transport si care nu sunt incluse in pretul final de vanzare gaz prevazut la Art.4 (spre exemplu, dar fara a se limita la taxa de reconectare).
- (5) Transmiterea facturilor se va realiza prin posta electronica (e-mail: dr_ion_stoia@yahoo.com).
Modificarea modalitatii de comunicare a facturilor se poate face prin Call Center Engie Romania (021.9366) Bucuresti/Ilfov, sau (prefix local.936) pentru restul judetelor.
- (6) Plata contravalorii facturilor reprezentand serviciul de vanzare a gazelor naturale se face in termen de 60 zile de la data inregistrarii facturii la sediul autoritatii contractante.
- (7) Plata se realizeaza prin OP in contul de Trezorerie.
- (8) Obligatia de plata se considera indeplinita in ziua alimentarii contului bancar al Vanzatorului cu sumele care au facut obiectul platii.

7. Obligatiile Vanzatorului

- (1) Furnizarea gazelor naturale la locul de consum se va face in mod constant si continuu, fara limita de consum, cu exceptia cazurilor de limitare si intrerupere prevazute in conditiile standard.
- (2) Pe intraga durata a contractului, Vanzatorul isi va asuma totalitatea costurilor rezultate din dezechilibre (consumuri mai mari sau mai mici fata de cantitatile estimate)
- (3) Vanzatorul se obliga sa notifice consumatorul, in termen de 5 zile de la intrarea in vigoare a oricarui act normativ, privind modificarea valorii tarifelor reglementate, pretul propriu de furnizare fiind neschimbat pe toata perioada derularii contractului.
- (4) Vanzatorul este responsabil de calitatea serviciului de furnizare a gazelor naturale, respectiv de indeplinirea prevederilor privind continuitatea si calitatea gazelor naturale, conform Regulamentului de furnizare a gazelor naturale.
- (5) Punctul de consum este dotat la data incheierii contractului cu contor pentru inregistrarea consumului de gaze naturale. Montarea altor contoare decat cele existente, daca Vanzatorul considera necesar, cade in sarcina sa, fara implicatii financiare ori de alta natura din partea Cumparatorului.
- (6) Pe parcursul derularii contractului, orice cheltuieli neprevazute care pot sa apara in procesul de furnizare a gazelor naturale, pana la punctele de delimitare a instalatiilor dintre cele doua parti implicate, cad in sarcina Vanzatorului.
- (7) Vanzatorul va asigura alimentarea cu gaze naturale si a altor puncte de consum pe care Cumparatorul le va pune in functiune pe durata derularii contractului. Cumparatorul va intocmi un act additional in acest sens si va pune la dispozitia Vanzatorului datele necesare noului punct de consum.
- (8) Furnizarea gazelor naturale se va face respectand parametrii de calitate conform standardelor emise de autoritatea de reglementare in domeniu si conditii tehnice de siguranta sporite impuse de reglementarile legale in vigoare.
- (9) Presiunea de furnizare a gazelor naturale la intrarea in instalatia de utilizare va fi in conformitate cu documentatia tehnica avizata de operatorul zonal de distributie.
- (10) Vanzatorul trebuie sa raspunda la solicitarile Cumparatorului referitoare la desfasurarea activitatii de furnizare, conform reglementarilor in vigoare si sa le solutioneze.
- (11) Vanzatorul trebuie sa anunte Cumparatorul, in scris cu minim 72 de ore inainte de a efectua intreruperile programate in furnizarea gazelor naturale, cu respectarea legislatiei in vigoare.
- (12) Vanzatorul trebuie sa asigure intreruperea furnizarii gazelor naturale la cererea Cumparatorului.
- (13) Vanzatorul trebuie sa incheie contracte de achizitie a gazelor naturale, astfel incat sa asigure acoperirea consumului pe toata perioada de derulare a contractului.
- (14) Vanzatorul trebuie sa furnizeze la cererea Cumparatorului informatii privind istoricul de consum si de facturare si detalieri penalitati facturate, in format scris si electronic.



(15) Vanzatorul trebuie sa dispuna incetarea sau, dupa caz, limitarea livrării gazelor naturale in urmatoarele situatii: forta majora, stare de necesitate, cand este periclitata viata sau sanatatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale.

8. Obligatiile Cumparatorului

- (1) Cumparatorul va asigura accesul reprezentantilor Vanzatorului in spatiul unde este contorul in vederea citirii sau verificarii.
- (2) Cumparatorul se obliga sa achite factura pentru furnizarea de gaze naturale in termen de 60 de zile de la data inregistrarii acesteia la sediul sau.
- (3) Cumparatorul se obliga ca la cererea Vanzatorului sa asigure informatiile necesare acestuia in vederea realizarii contractului.

9. Raspundere contractuala

- (1) Neachitarea facturii reprezentand contravaloarea serviciului de vanzare a gazelor naturale in termenul stipulat in Contract atrage:
 - a) perceperea majorarilor de intarziere, calculate la soldul ramas de achitat dupa expirarea perioadei prevazute la pct. 6(6) va fi in quantum egal cu dobanda datorata pentru neplata la termen a obligatiilor catre bugetul de stat, conform Codului de Procedura Fiscala, pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu ziua urmatoare scadentei si pana la achitarea integrala a facturii. Quantumul total al dobanzilor datorate nu poate depasi quantumul debitului principal asupra caruia au fost calculate.
 - b) intreruperea furnizarii gazelor naturale, incepand cu prima zi lucratoare dupa expirarea termenului mentionat in preavizul de sistare. Preavizul de sistare se va trimite in termen de 5 zile calendaristice de la data scadenta a facturii.
 - c) rezilierea de drept a Contractului, incepand cu a 31 -a zi calendaristica de la data scadentei, cu un preaviz de 15 zile calendaristice, in cazul in care Cumparatorul nu achita integral contravaloarea serviciilor facturate si a majorarilor de intarziere.
- (2) În cazul în care, din vina sa exclusivă, Vanzatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Cumparatorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, respectiv 0,1% /zi de intarziere.
- (3) Neexecutarea obligatiilor, realizata din culpa uneia dintre Parti, poate atrage plata daunelor produse dovedite si notificate in termen de 5 (cinci) zile de la producerea lor. In orice caz, raspunderea contractuala este limitata la plata daunelor materiale directe in limita unui procent de 20% din consumul mediu anual al clientului, corespunzator categoriei de consum din care face parte. In daunele totale nu vor fi incluse prejudiciile indirecte, materiale sau nemateriale.

10. Soluționarea litigiilor

- (1) Vanzatorul si Cumparatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- (2) Dacă, după 10 zile de la începerea acestor tratative, Vanzatorul si Cumparatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, si care poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din Romania pe a carei raza teritoriala se afla achizitorul.

11. Conditii de incetare a Contractului

- (1) Contractul inceteaza la termenul in care este notificata intentia de incetare, sub rezerva achitarii in avans de catre Cumparator a contravalorii ultimei facturi aferente perioadei contractuale reflectand consumul estimat a fi realizat pana la data efectiva a rezilierii, urmand ca in



baza citirii finale sa se emita o factura de regularizare.

(2) Prin denuntare unilaterala, din initiativa uneia dintre Parti, care opereaza in conditiile notificarii celeilalte Parti cu cel putin 30 zile inainte de aceasta data si este valida incepand cu data de 1 a lunii urmatoare implinirii termenului.

(3) In cazul in care intentia de reziliere se manifesta ca urmare a art.4(4), termenul de notificare a intentiei de reziliere va fi facut in cadrul celor 30 de zile, dar nu mai tarziu de data de 20 ale lunii premergatoare ajungerii la termen.

(4) Inceteaza de plin drept, fara nicio formalitate de notificare prealabila si fara interventia instantei, la data deschiderii procedurii de faliment (ca faza finala a procedurii insolventei);

(5) Orice Parte poate cere rezilierea Contractului pentru neexecutarea culpabila a obligatiilor contractuale de catre cealalta Parte, in conditiile Art. 9 pct-ul 1, lit. c. Contractul va inceta de plin drept fara interventia instantei in acest caz.

(6) Incetarea contractului de furnizare nu are nici un efect asupra obligatiilor scadente decurgand din xecutarea contractului pana la momentul incetarii acestuia.

12. Clauze finale

(1) Condițiile Generale de Contractare fac parte integranta din Contract, reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere verbala sau scrisa dintre acestea, anterioara incheierii lui. Condițiile Generale de Contractare vor fi consultate la adresa de mail contractare@ro.engie.com, sau pot fi furnizate la cerere in forma tiparita.

(2) Pentru evitarea oricarui dubiu, prin incheierea prezentului Contract, Partile declara si confirma ca isi asuma si accepta in mod expres toate conditiile si termenii din acest Contract, inclusiv, dar fara limitare, clauzele privind pretul, garantii, modalitatea de facturare si conditiile de plata, incetarea Contractului.

(3) Clauzele cuprinse in Contract se pot modifica si completa prin acte aditionale, cu acordul partilor sau ca efect al modificarii cadrului legislativ contrar prevederilor Contractului, situatie in care Partile se obliga sa incheie, de asemenea, acte aditionale.

(4) Dispozitiile Contractului se completeaza cu prevederile Codului Civil, Codului Fiscal si ale celorlalte reglementari specifice si aplicabile in vigoare.

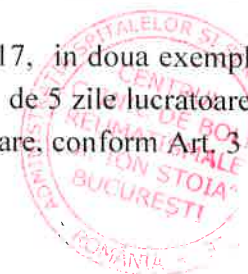
(5) In executarea Contractului, datele de corespondenta ale Cumparatorului sunt: CENTRUL CLINIC DE BOLI REUMATISMALE „Dr Ion Stoia” str. Thomas Masaryk nr.5, sector 2 Bucuresti.

(6) Toate comunicările, adresate oricarei Parti vor fi efectuate in scris si in limba romana si vor fi transmise prin: fax/e-mail sau scrisoare simpla, inclusiv transmisa prin curier, la adresa mentionata la Art.10 alin. Plangerile adresate Vanzatorului vor fi solutionate conform Standardului de performanta privind furnizarea gazelor naturale.

(7) Toate notificările si modalitățile de comunicare :

Cumparatorul declara prin incheierea prezentului contract ca este de acord sa fie notificat de catre Vanzator in situatiile prevazute in contract, prin utilizarea uneia din urmatoarele modalitati de comunicare: fax,/telefon 021.2101039 , e-mail dr_ion_stoia@yahoo.com sau prin scrisoare simpla.

(8) Prezentul Contract este semnat si stampilat azi, la data de 11.12.2017, in doua exemplare originale, din care un exemplar ma oblig sa il remit Vanzatorului, in termen de 5 zile lucratoare de la data prezentei. Declar ca am luat la cunostinta despre data intrarii in vigoare, conform Art. 3 din prezentul Contract.



(9) Fiecare persoana care semneaza prezentul Contract declara si garanteaza Partilor ca este reprezentantul autorizat al Partii pentru care semneaza.

Declar ca am luat la cunostinta prevederile Legii 365/2002 privind comerțul electronic si ale legii 506/2004 privind prelucrarea datelor cu caracter personal si protectia vietii private in sectorul comunicatiilor electronice.

(10) Transmiterea notificarilor de comunicare comerciala in scop de reclama, marketing, publicitate se va realiza prin posta electronica (e-mail) sau la adresa de corespondenta a Cumparatorului mentionata la Art. 10, punctul 5, conform ultimei modalitati de comunicare agreata anterior.

13. Limba care guvernează contractul

(1) Limba care guvernează contractul este limba română.

14. Legea aplicabilă contractului

(1) Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Vanzator

Manager Departament Vanzari Clienti Business
Sorin Giurgiu



Anexa 1 la contract. nr. 102/11.12.2017
nr. ENGIE 2142/ 13.12.2017

Grafic de livrari – consum estimat

Adresa loc consum	Str Thomas Masaryk nr 5, Bucuresti
POD	DGSBSC102081018
Perioada de livrare	Consum MWh
(luna)	B3
ian.18	120,4
feb.18	120,4
mar.18	70
apr.18	43,68
mai.18	9,10
iun.18	6,10
iul.18	6,10
aug.18	6,10
sep.18	15,68
oct.18	86,34
nov.18	95,70
dec.18	120,4
Total	700

Vanzator

Manager Departament Vanzari Clienti Business
Sorin Giurgiu

