



Compania Municipală  
**ÎNȚREȚINEREA ARBORILOR  
ȘI SPAȚIULUI VERDE BUCUREȘTI**

**CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII**

nr. 3663 din 22.08.2019

nr 71 din 22 08 2019

**1. Părțile contractante**

**COMPANIA MUNICIPALĂ ÎNȚREȚINEREA ARBORILOR ȘI SPAȚIULUI VERDE BUCUREȘTI S.A. (CMIASVB S.A.)**, cu sediul în București, Șos. București – Ploiești, nr. 8B, sector 1, telefon: +40 31 805 21 23, fax: +40 31 805 21 29, cod fiscal RO37829106, număr de ordine în Registrul Comerțului J40/10238/2017, având contul IBAN RO85TREZ7015069XXX018846, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată legal prin Director General Bârgău Marian Aurelian, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

și  
**CENTRUL CLINIC DE BOLI REUMATISMALE “DR. ION STOIA” BUCUREȘTI**, cu sediul în București, str. Thomas Masaryk, nr.5, sector 2, cod poștal 020983, tel: +40 21 210 10 39, +40 21 211 68 48, CIF 4265990, cont IBAN RO97TREZ24F660601200109X deschis la Trezoreria Sector 2, București, reprezentată prin Conf. Dr. Cătălin Codreanu cu funcția de Manager, în calitate de **ACHIZITOR**,

**2. Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *achizitor și prestator* – părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) *pretul contractului* – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* – activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) *produse* – echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) *forța majoră* – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) *zi* – zi calendaristică; *an* – 365 de zile.

**3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**Clauze obligatorii:**

**4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de tăiere/defrișare, extragerea rădăcinilor, încărcat, transportat și depozitat resturi vegetale și refacerea pavajului (aproximativ 1,2 mp) conform Anexei nr.1 la prezentul contract.

4.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de tăiere/defrișare, extragerea rădăcinilor, încărcat, transportat și depozitat resturi vegetale și refacerea pavajului (aproximativ 1,2 mp) conform Anexei nr.1 în perioada convenită și în conformitate cu oferta financiară acceptată de Achizitor și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

**5. Prețul contractului**

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul serviciilor de defrișare arbori și extragere rădăcini este de 2592,45 lei la care se adaugă TVA (19%) în valoare de 492,56 lei.

5.2. Valoarea totală a contractului este de 3085,01 lei cu TVA inclus.

5.3. Prețul unitar pentru serviciile prestate este precizat în Anexa nr.1 la prezentul contract.

**6. Durata contractului**

6.1. Prezentul contract are o durată de valabilitate până la 30.09.2019 de la data semnării sale de către ambele părți contractante.

**7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului începe la data semnării sale.

**8. Documentele contractului**

8.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) Oferta prezentată de prestator la cererea achizitorului în data 14.08.2019;
- b) Lista cu pretul unitar al serviciilor prestate prezentată în Anexa nr. 1 la contract;
- c) Acte adiționale (dacă este cazul);

**9. Obligațiile principale ale Prestatorului**

9.1. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor contractate. De asemenea, prestatorul răspunde atât pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.2. Prestatorul are obligația să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3. Prestarea serviciilor se va face cu personal calificat, cu respectarea normelor de garantare a calității și eficienței serviciilor.

9.4. Defrișările se vor efectua inclusiv prin scoaterea și îndepărtarea rădăcinilor arborilor tăiați. Resturile vegetale rezultate în urma defrișărilor și toaletărilor trebuie colectate și transportate de către prestator și valorificate/eliminate în condițiile legii.

9.5. Prestatorul trebuie să respecte normele legale privind protecția mediului, precum și orice alte reglementări existente la nivel național și local, iar dacă pe perioada derulării contractului, legislația aplicată activității desfășurate de prestator se schimbă, acesta are obligația să își adapteze prestația la noile reglementări.

9.6. Prestatorul va răspunde și va garanta pentru îndeplinirea calitativ și cantitativ a serviciilor prestate, obligându-se să asigure pe cheltuiala sa prestațiile declarate de achizitor ca necorespunzătoare.

**10. Obligațiile principale ale Achizitorului**

10.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata prin ordin de plată în termen de maxim 30 de zile de la data confirmării prestațiilor și a primirii facturii.

10.2. Până la data începerii derulării contractului, Beneficiarul va pune la dispoziția prestatorului graficul ce va cuprinde unitatea în care se vor efectua serviciile de defrișare și extragere rădăcini, adresa acesteia și persoana de contact.

10.3. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului orice facilități și/sau informații, pe care acesta le solicită și care sunt necesare pentru îndeplinirea contractului.

**11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. (a) În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește în mod corespunzător (cantitativ și calitativ) și la

termen obligațiile asumate, acesta datorează achizitorului, cu titlu de penalități, un procent de 0,1% dar nu mai puțin decât valoarea dobânzii legale penalizatoare, calculat pe zi de întârziere, din valoarea obligațiilor respective, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(b) În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termenul convenit, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti un procent de 0,1%, dar nu mai puțin decât valoarea dobânzii legale penalizatoare, pe zi de întârziere, calculata la suma restanta.

(c) Totalul penalităților de întârziere datorate de prestator, precum și al dobânzilor datorate de achizitor, nu poate depăși 10% din valoarea contractului prevăzută la art. 5.

(d) Penalitățile de întârziere și dobânda sunt exigibile de plin drept, fără anunț prealabil, din ziua imediat următoare datei de scadență potrivit condițiilor contractuale.

11.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, dă dreptul părții lezate de a considera reziliat de plin drept contractul, fără intervenția instanțelor judecătorești, cu prealabila notificare a părții în culpă.

11.3. În situația în care împotriva prestatorului a fost declanșată procedura insolvenței, achizitorul are dreptul de a solicita denunțarea contractului printr-o notificare scrisă în condițiile legii.

## 12. Ajustarea prețului contractului

12.1. Prețurile unitare menționate în Anexa 1 sunt exprimate în lei și nu se ajustează pe toată durata derulării contractului.

## 13. Amendamente

13.1. Pe durata îndeplinirii contractului, părțile contractante au dreptul de a conveni de comun acord modificarea acestuia, prin act adițional, conform legii.

13.2. Contractul poate să înceteze înainte de termen cu acordul ambelor părți contractante.

## 14. Forță majoră și cazul fortuit

14.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

14.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea acesteia, să prezinte în termen de 10 zile acte doveditoare emise de o autoritate competentă și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

14.6. Cazul fortuit nu exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

## 15. Soluționarea litigiilor

15.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2. În cazul nesoluționării litigiului pe cale amiabilă, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente, conform legii.

## 16. Limba care guvernează contractul

16.1. Limba care guvernează contractul este limba română.



Compania Municipală  
**ÎNȚREȚINEREA ARBORILOR  
ȘI SPAȚIULUI VERDE BUCUREȘTI**

**17. Comunicări**

17.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

17.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**18. Legea aplicabilă contractului**

18.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

**19. Prevederi finale**

19.1. Părțile contractante au obligația să își numească și să își comunice reciproc în cel mai scurt timp de la semnarea contractului numele persoanelor responsabile de contract, ca să faciliteze buna derulare și rezolvare, în timp util, a tuturor problemelor impuse de derularea contractului.

19.2. Orice schimbare intervenită în datele de identificare ale unei părți contractante, inclusiv a numărului de cont, va fi adusă la cunoștința celeilalte părți în termen de maxim 24 ore.

19.3. Prezentului contract i se aplică prevederile Regulamentului (UE) nr. 679 / 27.04.2016 (RGPD 2018) privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestora.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi 22.08.2019, data semnării lui.

PRESTATOR  
CMIASVB SA

ACHIZITR  
CENTRUL CLINIC DE SPECIALITATELELOR S



Compania Municipală  
**ÎNTREȚINEREA ARBORILOR  
ȘI SPAȚIULUI VERDE BUCUREȘTI**

Anexa nr. 1

Lista prețurilor unitare pentru serviciile prestate

Nr. Crt.	Denumire servicii	Cantitate	Valoare (RON fără TVA)	Valoare (RON cu TVA)
1	Tăiere/defrișare – 1 ex Populus sp. (Plop)	1	921,13	1096,14
2	Extragerea rădăcinilor – 1 ex Populus sp. (Plop)	1	811,52	965,71
3	Încărcat, transportat și depozitat resturi vegetale	1	659,80	785,16
4	Refacerea pavajului, aproximativ 1,2 mp	1	200,00	238,00
	<b>Total:</b>		<b>2592,45</b>	<b>3085,01</b>

**PRESTATOR**  
**CMIASVB SA**

**DIRECTOR GENERAL**

**ACHIZITOR**  
**CENTRUL CLINIC DE BOLI**  
**REUMATISMALE "DR. ION STOIA"**  
**BUCUREȘTI**