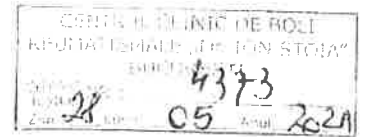


CONTRACT PRESTARI SERVICII DE DEZINSECTIE SI DEPARAZITARE

Nr. 45/28.05.2021



Între

**CENTRUL CLINIC DE BOLI REUMATISMALE "Dr. Ion Stoia"**, București, Sector 2, Str. Thomas Masaryk nr. 5, telefon/fax 021/2116848, 021/2112645, cod fiscal 4265990, cont trezorerie RO55TREZ70221F335000XXXX, reprezentată prin Prof. dr. Cătălin Codreanu, funcția Manager, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**SC DES EXPERT SOLUTION SRL**, cu sediul în București, str. Vasile Gherghel nr. 59, Sector 1, tel/fax: 021.224.40.18 , înregistrat la Registrul Comerțului sub numărul J40/4523/2011 cod fiscal, cont RO96TREZ7015069XXX012149 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată prin Iordache Ionela Daniela având funcția de Director, în calitate de prestator pe de altă parte.

## 2. Definiții

2.1 – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- beneficiar și prestator** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** – activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- produse** – echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexă/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- forța majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului, și care face imposibilă executarea și respective, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi** – zi calendaristică; **an** – 365 de zile.

## 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## 4. Obiectul contractului

4.1 – Prestatorul se obligă să presteze **servicii de dezinfecție, deratizare și deparazitare** în spațiile aferente clădirilor C1, C2 și C3 ale achizitorului, o dată pe luna, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. De asemenea, se vor asigura serviciile de deratizare a spațiilor interioare, generate de plapoane false

## Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" - Bucuresti

casetate, prin amplasarea a 7 statii de intoxicare si alimentarea acestora cu capcane adezive Gluc. Capcanele vor fi inlocuite obligatoriu dupa indepartarea capturii.

4.2 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

### 5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru indeplinirea contractului de prestare a serviciilor de dezinsectie, deratizare si deparazitare a spatiilor apartinand **achizitorului**, plătitil prestatorului de către achizitor, este de **1.757,53 lei** valoare lunara, din care **280,61 lei TVA**.

Valoarea contractului este de **14.268,49 lei**, din care **1.990,36 lei TVA**.

### 6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intra in vigoare incepand cu luna mai si este valabil pana la 31.12.2021, cu posibilitatea prelungirii prin acte aditionale conform legislatiei in vigoare si in functie de resursele bugetare alocate, pana la cel tarziu 30.04.2022.

### 7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe după semnarea acestuia de catre parti.

### 8. Documentele contractului

8.1 – Prestatorul va indeplini serviciile in conditiile stabilite prin prezentul contract, care include in ordinea enumerarii urmatoarele anexe:

- Achizitia directa din Catalogul SICAP;
- Caietul de sarcini;
- Procese verbale lunare pentru receptionarea serviciilor prestate;
- Anexa 1- graficul de prestare al serviciilor de dezinsectie, deratizare si deparazitare;

### 9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în conformitate cu legislatia in vigoare;

9.2. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat din Anexa 1 a contractului.

9.3. – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

### 10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul aferent serviciilor prestate catre prestator in termen de maxim 60 zile de la data inregistrarii facturii la sediul achizitorului.

### 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. In cazul in care din vina sa exclusiva prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01% din valoarea contractului ramasa neonorata pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.2. In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul poate solicita plata penalitatilor, o suma echivalenta cu 0,01 % din plata neefectuata pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Totalul penalitatilor calculate nu va putea depasi totalul sumei asupra careia sunt calculate.

11.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate, care depaseste valoarea penalitatilor ce pot fi percepute in conditiile art. 11.1 si 11.2, in completare, partile

## Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" - Bucuresti

datorcaza daune – interese in conditiile dreptului comun.

11.4. **Achizitorul** isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie daca acesta din urma da faliment. In acest caz, **prestatorul** are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

### Clauze specifice

#### 12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1. (1) **Prestatorul** are obligația de a executa serviciile prevăzute in contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) **Prestatorul** se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2. – **Prestatorul** este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit în Anexa 1. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. – **Prestatorul** este obligat să întocmească la sfârșitul fiecărei operațiuni de dezinsecție, deparazitare și deratizare un proces verbal între parti în care se vor preciza următoarele informații: spațiile tratate, substanța utilizată, semnatura persoanelor desemnate pentru recepționarea serviciilor prestate, data și numele persoanei care a prestat serviciul. În baza procesului verbal și a anexei la procesul verbal semnata de reprezentantul desemnat pentru fiecare secție în parte, se va întocmi factura fiscală.

12.4. – **Prestatorul** garantează ca substanțele folosite și calitatea serviciilor prestate este conformă cu normativele naționale și europene în domeniu.

#### 13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1 **Achizitorul** se obligă să pună la dispoziția **prestatorului** orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

#### 14. Recepție și verificări

14.1 **Achizitorul** are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor. pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele autorității contractante.

14.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. **Achizitorul** are obligația de a notifica în scris **prestatorului**, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### 15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 **Prestatorul** are obligația de a presta serviciile de la momentul semnării contractului până la finalizarea acestuia.

#### 16. Ajustarea prețului contractului

16.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de **prestator, achizitorului**, sunt cele din oferta, acestea neputând fi majorate pe toată perioada derulării contractului.

#### 17. Cesiunea

17.1 – **Prestatorul** are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile asumate prin contract.

#### 18. Forța majoră

18.1. Forța majoră constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, în termen de maxim 5 zile, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stola" - Bucuresti**

18.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**19. Soluționarea litigiilor**

19.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

19.2 Dacă, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești competente din România.

**20. Limba care guvernează contractul**

20.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

**21. Comunicări**

21.1 (1) Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax, sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**22. Legea aplicabilă contractului**

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 28.05.2021 prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

ELOR ST

Prestator,  
**S.C DES EXPERT SOLUTION S.R.L.**

*Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" - Bucuresti*

Anexa 1 la contractul de prestari servicii nr. 45/28.05.2021

Nr. crt.	Denumire servicii	Suprafata mp	tarif servicii faraTVA (lei/m <sup>2</sup> )	Valoare servicii faraTVA (lei/luna)	Valoare TVA (lei/luna)	Valoare servicii cuTVA (lei/luna)
1.	Servicii de dezinsectie	6308	0,18	1.135,44	215,73	1.351,17
2.	Servicii de deparazitare	724	0,20	144,80	27,51	172,31
3.	Servicii deratizare	1639	0,12	196,68	37,37	234,05
	TOTAL GENERAL/ 1 luna			1476,92	280,61	1757,53
	TOTAL GENERAL/ 8 luni			11.815,36	2.244,88	14.060,24

Suplimentar, se va adauga la valoarea contractata, costul materialelor necesare asigurarii deratizarii tavanelor false casetate :

Nr. crt	Produsul	UM	Cant.	Pret/buc fara TVA	Valoare fara TVA	Valoare TVA 9%
1.	Placi adezive	buc	7	4,00	28,00	5,32
2.	Statii de intoxicare	buc	7	21,00	147,00	27,93
Valoare totala					175,00	33,25
Valoare totala cu TVA					208,25	

**GRAFIC DE PRESTARE**

Prestarea serviciilor de dezinsectie, deratizare si deparazitare se va face lunar, in perioada 20 – 31.

Prestator,  
**S C DES EXPERT SOLUTION S.R.L,**



Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

*Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" - Bucuresti*

**Anexa 2 la contractul de prestari servicii nr. 45/28.05.2021**

**Lista persoanelor desemnate sa receptioneze prestarea serviciilor de dezinsectie, deratizare si deparatizare**

**1. Cladirea C1**

Parter – Micu Niculina - infirmiera

Etaj 1 – Serban Amalia – asistenta sefa sectia 1

Etaj 2 – Grecu Doina - asistenta sefa sectia 2

Etaj 3 – Banutu Raluca - asistenta sefa sectia 3

Curte si subsoluri – fochistul de serviciu

**2. Cladirea C2**

Parter – Alvagiu Casandra – asistenta

Etaj 1 - Banutu Raluca - asistenta sefa sectia 3

Etaj 2 - Banutu Raluca - asistenta sefa sectia 3

Etaj 3 – Serviciul AAATT

Etaj 4 - Serviciul AAATT

**3. Cladirea C3**

Micu Niculina - infirmiera

Achizitor,  
Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia"

Prestator,  
S.C DES EXPERT SOLUTION S.R.L,