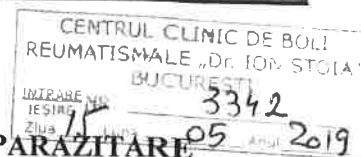


SERVICIUL ADMINISTRATIV, APROVIZIONARE, ACHIZITII PUBLICE, TRANSPORT,  
TEHNIC

București, sector 2, Str. Thomas Masaryk nr. 5, cod poștal 020983  
Email: dr\_ion\_stoia@yahoo.com

Telefon centrala: 021/210.10.39  
Fax: 021/210.10.39

**CONTRACT PRESTARI SERVICII DE DEZINSECTIE SI DEPARAZITARE**  
Nr. 40/15.05.2019



Între

**CENTRUL CLINIC DE BOLI REUMATISMALE “Dr. Ion Stoia”**, București, Sector 2, Str. Thomas Masaryk nr. 5, telefon/fax 021/2116848, 021/2112645, cod fiscal 4265990, cont trezorerie RO55TREZ70221F335000XXXX, reprezentată prin Conf. dr. Cătălin Codreanu, funcția Manager, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**SC DES EXPERT SOLUTION SRL**, cu sediul în București, str. Vasile Gherghel nr. 59, Sector 1, tel/fax: 021.224.40.18 , înregistrat la Registrul Comerțului sub numărul J40/4523/2011 cod fiscal, cont RO96TREZ7015069XXX012149 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată prin Iordache Ionela Daniela având funcția de Director, în calitate de prestator pe de altă parte.

## 2. Definiții

2.1 – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) **beneficiar și prestator** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prein contract;
- d) **servicii** – activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) **produse** – echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexă/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului, și care face imposibilă executarea și respective, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extreme de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** – zi calendaristică; **an** – 365 de zile.

## 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

#### **4. Obiectul contractului**

4.1 – Prestatorul se obligă să presteze *servicii de dezinfecție, deratizare și deparazitare* în spațiile aferente clădirilor C1, C2 și C3 ale **achizitorului**, o dată pe luna, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 – **Achizitorul** se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

#### **5. Prețul contractului**

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de prestare a serviciilor de dezinfecție, deratizare și deparazitare a spațiilor aparținând **achizitorului**, plătit prestatorului de către achizitor, este de **1.757,32** lei valoare lunară, din care **280,59** lei TVA.

Valoarea contractului este de **14.058,57** lei, din care **2244,65** lei TVA.

#### **6. Durata contractului**

6.1 Prezentul contract intră în vigoare începând cu luna mai și este valabil până la 31.12.2019, cu posibilitatea prelungirii prin acte adiționale conform legislației în vigoare și în funcție de resursele bugetare alocate, până la cel târziu 30.04.2020.

#### **7. Executarea contractului**

7.1 Executarea contractului începe după semnarea acestuia de către părți.

#### **8. Documentele contractului**

8.1 – **Prestatorul** va îndeplini serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării următoarele anexe:

- a) Achiziția directă din Catalogul SICAP;
- b) Caietul de sarcini;
- c) Procese verbale lunare pentru recepționarea serviciilor prestate;
- d) Anexa 1- graficul de prestare al serviciilor de dezinfecție, deratizare și deparazitare;

#### **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1. – **Prestatorul** se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în conformitate cu legislația în vigoare;

9.2. – **Prestatorul** se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat din Anexa 1 a contractului.

9.3. – **Prestatorul** se obligă să despăgubească **achizitorul** împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

#### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. **Achizitorul** se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. **Achizitorul** se obligă să plătească prețul aferent serviciilor prestate către prestator în termen de maxim 60 zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului.

#### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care din vina sa exclusivă **prestatorul** nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, **achizitorul** are dreptul de a deduce din prețul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din valoarea contractului rămasă neonorată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. In cazul in care **achizitorul** nu onoreaza facturile in termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci **prestatorul** poate solicita plata penalitatilor, o suma echivalenta cu 0,01 % din plata neefectuata pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Totalul penalitatilor calculate nu va putea depasi totalul sumei asupra careia sunt calculate.

11.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate, care depaseste valoarea penalitatilor ce pot fi percepute in conditiile art. 11.1 si 11.2, in completare, partile datoreaza daune – interese in conditiile dreptului comun.

11.4. **Achizitorul** isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie daca acesta din urma da faliment. In acest caz, **prestatorul** are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

### ***Clauze specifice***

#### ***12. Alte responsabilități ale prestatorului***

12.1. (1) **Prestatorul** are obligația de a executa serviciile prevăzute in contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) **Prestatorul** se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2. – **Prestatorul** este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit in Anexa 1. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. – **Prestatorul** este obligat sa intocmeasca la sfarsitul fiecarei operatiuni de dezinfectie, deparazitare si deratizare un proces verbal intre parti in care se vor preciza urmatoarele informatii: spatiile tratate, substanta utilizata, semnatura persoanelor desemnate pentru receptionarea serviciilor prestate, data si numele persoanei care a prestat serviciul. In baza procesului verbal si a anexei la procesul verbal semnata de reprezentantul desemnat pentru fiecare sectie in parte, se va intocmi factura fiscala.

12.4. – **Prestatorul** garanteaza ca substantele folosite si calitatea serviciilor prestate este conforma cu normativele nationale si europene in domeniu.

#### ***13. Alte responsabilități ale achizitorului***

13.1 **Achizitorul** se obligă să pună la dispoziția **prestatorului** orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

#### ***14. Recepție și verificări***

14.1 **Achizitorul** are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor. pentru a stabili conformitatea lor cu cerintele autoritatii contractante.

14.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. **Achizitorul** are obligația de a notifica în scris **prestatorului**, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### ***15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare***

15.1 **Prestatorul** are obligatia de a presta serviciile de la momentul semnarii contractului pana la finalizarea acestuia.

#### ***16. Ajustarea prețului contractului***

16.1 Pentru serviciile prestate, platile datorate de **prestator, achizitorului**, sunt cele din oferta, acestea neputand fi majorate pe toata perioada derularii contractului.

#### ***17. Cesiunea***

17.1 – **Prestatorul** are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile asumate prin contract.

#### ***18. Forța majoră***

18.1. Forta majora constatata de o autoritate competenta.

18.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin

prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

18.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

18.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, in termen de maxim 5 zile, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

18.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

### **19. Solutionarea litigiilor**

19.1 Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea prezentului contract.

19.2 Daca, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala survenita, fiecare parte poate solicita ca disputa sa fie solutionata de catre instantele judecatoresti competente din Romania.

### **20. Limba care guvernează contractul**

20.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

### **21. Comunicări**

21.1 (1) Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmis în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax, sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **22. Legea aplicabilă contractului**

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 15.05.2019 prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

ELOR SI SERV

**Anexa 1 la contractul de prestari servicii nr. 40/15.05.2019**

Nr. crt.	Denumire servicii	Suprafata mp	tarif servicii faraTVA (lei/m <sup>2</sup> )	Valoare servicii faraTVA (lei/luna)	Valoare TVA (lei/luna)	Valoare servicii cuTVA (lei/luna)
1.	Servicii de dezinsectie	6307	0,18	1135,26	215,70	1350,96
2.	Servicii de deparazitare	724	0,20	144,80	27,52	172,32
3.	Servicii deratizare	1639	0,12	196,68	37,37	234,05
	TOTAL GENERAL/ 1 luna			1476,74	280,59	<b>1757,33</b>
	TOTAL GENERAL/ 8 luni			11.813,92	2244,65	<b>14.058,57</b>

**GRAFIC DE PRESTARE**

Prestarea serviciilor de dezinsectie, deratizare si deparazitare se va face lunar, vinerea, dupa ora 13:00.

Achizitor  
Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia"

Prestator,  
S.C DES EXPERT SOLUTION S.R.L,

**Anexa 2 la contractul de prestari servicii nr. 40/15.05.2019**

**Lista persoanelor desemnate sa receptioneze prestarea serviciilor de dezinsectie, deratizare si deparatizare**

**1. Cladirea C1**

Parter – Micu Niculina - infirmiera

Etaj 1 – Serban Amalia – asistenta sefa sectia 1

Etaj 2 – Grecu Doina - asistenta sefa sectia 2

Etaj 3 – Banutu Raluca - asistenta sefa sectia 3

Curte si subsoluri – fochistul de serviciu

**2. Cladirea C2**

Parter – Alvagiu Casandra – asistenta

Etaj 1 - Banutu Raluca - asistenta sefa sectia 3

Etaj 2 - Banutu Raluca - asistenta sefa sectia 3

Etaj 3 – Serviciul AAATT

Etaj 4 - Serviciul AAATT

**3. Cladirea C3**

Sindrilaru Letitia - infirmiera

Achizitor,  
Centrul Clinic de Boli Reumatismale “Dr. Ion Stoia”

Prestator,  
S.C DES EXPERT SOLUTION S.R.L,



**CENTRUL CLINIC DE  
BOLI REUMATISMALE  
DR. ION STOIA BUCUREȘTI**



RINA este Membru al Federației CCA  
**RINA SIMTEX**  
ORGANISMUL DE CERTIFICARE  
ISO 9001

**ANMCS**

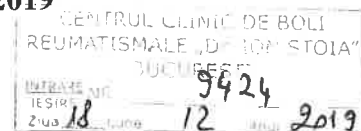
unitate aflată în  
PROCES DE ACREDITARE

**SERVICIUL ADMINISTRATIV, APROVIZIONARE, ACHIZIȚII PUBLICE, TRANSPORT, TEHNIC**

București, sector 2, Str. Thomas Masaryk nr. 5, cod poștal 020983  
Email: dr\_ion\_stoia@yahoo.com

Telefon centrală: 021/211.68.48  
Fax: 021/210.10.69

**ACT ADIȚIONAL NR. 1 LA CONTRACT NR. 40/15.05.2019  
VALABILITATE IANUARIE – APRILIE 2020**



Între

Autoritatea contractantă **Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia"**, adresa/sediul str. Thomas Masaryk nr. 5, sector 2, București, telefon/fax: 210.10.39, 211.68.48 , cod fiscal 4265990, cod IBAN RO 85 TREZ 7025041 XXX000299 deschis la Trezoreria Statului Sector 2, reprezentată prin Prof. dr. Cătălin Codreanu, în funcția Manager, în calitate de achizitor,

și

Prestator **S.C. DES Expert Solution S.R.L.** adresa str. Vasile Gherghel nr. 59, sector 1, Bucuresti, telefon/fax 021.224.40.18 număr de înmatriculare J40/4523/2011 cod fiscal RO28337929 cont RO96TREZ7015069XXX012149 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin Dna. Iordache Ionela Daniela cu functia de Director, in calitate de prestator, a intervenit prezentul act aditional, in conformitate cu prevederile contractuale.

1. Durata contractului se prelungeste pana la **30.04.2020, in limitele creditelor bugetare aprobate cu aceasta destinatie.**
2. Valoarea actului aditional este de **7.029,32 lei** din care TVA **1.122,33 lei** si nu se majoreaza pe toata durata de valabilitate.
3. Celelalte clauze contractuale ramân neschimbate.