

**SERVICIUL ADMINISTRATIV, APROVIZIONARE, ACHIZITII PUBLICE,  
TRANSPORT, TEHNIC**

București, sector 2, Str. Thomas Masaryk nr. 5, cod poștal 020983

Telefon centrala: 021/211.68.48

Email: dr\_ion\_stoia@yahoo.com

Telefon/Fax: 021/210.10.39

Număr în Registrul de evidență a operatorilor de date cu caracter personal 5994

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**

nr. 31/2018



**1. Partile contractante**

Autoritatea contractantă **Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia"**, adresa/sediul str. Thomas Masaryk nr. 5, sector 2, București, telefon/fax: 021.210.10.39, 021.211.68.48 , cod fiscal 4265990, cod IBAN RO55TREZ70221F335000XXXX deschis la Trezoreria Statului Sector 2, reprezentată prin Conf. dr. Cătălin Codreanu, în funcția Manager, în calitate de **Beneficiar**,

Si

Operatorul economic **SC KRONOS TECH SECURITY SRL**, cu sediul in Bucuresti, Str. Anton Bacalbasa nr. 9, bl. 72, scara 4, parter, sector 4 telefon 0736.381.028, adresa mail kronos.tech.office@gmail.com număr de înmatriculare J40/8002/229.05.2017, codul fiscal 37663177, cont trezorerie RO19TREZ7045069XXX013058, deschis la Trezoreria Statului Sector 4 reprezentată prin Dl. Octavian Mantea, cu funcția de Administrator, in calitate de **Prestator**, pe de alta parte

**2. Obiectul principal al contractului: prestarii servicii de verificare, intretinere si reparare pentru sistemul de semnalizare, alarmare si detectie incendiu, format din componentele detaliate in Anexa 1.**

Prestatorul va efectua urmatoarele activitatii:

1. - verificarea functionalitatii sistemului de detectie incendiu o data pe luna;
2. – verificare tehnica specifica de mentenanta preventiva: evaluare grad de murdarie detector si curatarea acestora, verificare LOG CAI, verificare baterii si alimentare;
3. – interventii corective la cererea beneficiarului pentru remedierea de defecte sau pentru modificari, extinderi ale sistemului existent;
4. – instruirea personalului desemnat de beneficiar, ori de cate ori este nevoie, in vederea folosirii corespunzatoare a sistemului.

Solicitarea la interventie lansata de catre beneficiar va trebui facuta telefonic la unul din numerele dispeceratului de interventii al prestatorului.

Prestatorul se obliga sa raspunda la solicitarea beneficiarului in maxim 24 de ore. In baza acestui contract, prestatorul se obliga sa asigure diagnosticarea si manopera necesare rezolvarii eventualelor defectiuni ale sistemului fara piese de schimb, acestea urmand a fi platite de catre beneficiar separat.

**3. Pretul contractului si cantitatea**

3.1 – Pretul contractului, respectiv pretul serviciilor prestate pentru lunile mai - decembrie 2018, este de **4800,00 lei** din care T.V.A **0% lei**.

#### **4. Durata contractului**

4.1- Prezentul contract intră în vigoare începând cu luna mai 2018 și este valabil până la 31.12.2018, cu posibilitatea prelungirii până la cel mult 30.04.2019, în limitele bugetare aprobate pentru acest serviciu.

#### **5. Documentele contractului**

5.1. - Documentele contractului sunt : Anexa 1, achiziția din SICAP, oferta tehnico-financiară.

#### **6. Obligatiile și drepturile principale ale prestatorului**

În baza prezentului contract, Prestatorul are următoarele drepturi și obligații :

- să efectueze intervențiile la un înalt standard de calitate și cu maximum de operativitate pentru a nu prejudicia beneficiarul în nici un fel de folosire normală a sistemului ;
- să întocmească după fiecare operațiune de intervenție un raport de servicii în care să consemneze modul de desfășurare a intervenției și să semnaleze în scris Beneficiarului situațiile care pot produce defectări ulterioare ale sistemului ;
- să asigure documentația necesară pentru consemnarea vizitelor și reviziilor ;
- să desemneze persoanele tehnice responsabile ;
- să anunțe de îndată pe beneficiar cu privire la orice schimbare survenită în ceea ce privește programul normal de lucru al acestuia sau modificarea numerelor telefonice ale dispeceratului propriu ;
- să asigure înlocuirea tuturor pieselor defecte, costul acestora fiind suportat de către beneficiar.

#### **7. Obligatiile și drepturile principale ale beneficiarului**

În baza prezentului contract, beneficiarul are următoarele drepturi și obligații :

- să exploateze și să utilizeze sistemul de securitate în condițiile specificate de către furnizorul de echipamente și de către executantul service-ului
- să achite plata prestației în termen de 60 de zile de la data înregistrării facturii la sediul beneficiarului
- să îi asigure prestatorului accesul neștirat la sistemul aflat în service la ora anunțată pentru intervenție și pe toată perioada derulării acesteia
- să asigure echipelor de intervenție ale prestatorului tot sprijinul de care acesta are nevoie pentru derularea normală a intervenției
- să anunțe în termen de 24 de ore orice defecțiune sau operare nesatisfăcătoare a sistemului pentru a evita deteriorarea gravă a acestuia
- să nu permită pe perioada derulării acestui contract accesul la sistem al altor echipe de intervenție sau a personalului neautorizat din cadrul unității

#### **8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

8.1 – În cazul în care, din vină sau exclusivă, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală din pretul contractului.

Cota procentuală este de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Pentru plata cu întârziere a facturilor furnizorul poate pretinde achizitorului penalități de 0.01% pe zi întârziere din plata neefectuată, fără ca totalul penalităților să poată depăși suma asupra căreia sunt calculate.

8.2 – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de plin drept și de a pretinde plata de daune -interese.

8.3 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz,



furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea de contract indeplinită pînă la data denunțării unilaterale a contractului.

## **9. Rezilierea contractului**

9.1. - Rezilierea contractului se poate face:

- cu acordul de voință al ambelor părți, acord scris
- la cererea uneia din părți prin înștiințare scrisă cu preaviz de 30 zile;
- reziliat de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești la data la care una dintre părți constată ca cealaltă parte și-a încălcat obligațiile contractuale.

9.2. - Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract printr-o simplă notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract indeplinită pînă la data denunțării unilaterale.

## **10. Garanția de bună execuție a contractului**

Nu se solicită garanție de bună execuție.

## **11. Ajustarea prețului contractului**

11.1. - Prețul contractului nu poate fi majorat pe toată durata prezentului contract.

## **12. Amendamente**

12.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **13. Subcontractanți**

- nu se admit subcontractanți.

## **14. Cesiunea**

14.1. - Furnizorul se obligă să nu transfere total sau parțial drepturile sau obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului.

14.2. - Cesiunea nu va exonera furnizorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

## **15. Forța majoră**

15.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

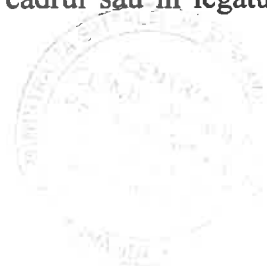
15.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților pînă la apariția acesteia.

15.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **16. Soluționarea litigiilor**

16.1. - Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.



**Anexa 1 la contractul de prestari servicii nr. 31/2018**

<b>NR. CRT.</b>	<b>DENUMIREA ECHIPAMENTULUI</b>	<b>COD ECHIPAMENT</b>	<b>CANTITATEA (UM)</b>
1.	CENTRALA ANALOGICA ADRESABILA, MODULARA, TIP BOSCH	FPA 5000	1
2.	DETECTOR ANALOG ADRESABIL OPTIC DE FUM	FAP-420	98
3.	DETECTOR ANALOG ADRESABIL DE TEMPERATURA	FAH-T-420	4
4.	SOCLU DETECTOARE ADRESABILE	MS-400	103
5.	DETECTOR GAZ METAN	GS 133	1
6.	SURSA DE ALIMENTARE ALTERNATIVA, CU BATERII BACK UP	SA 24V – 3A	1
7.	BUTON DE INCENDIU ADRESABIL	FMC – 210- DM	12
8.	CUTIE SI MODUL 8 INTRARI, 1 IESIRE	FLM – 420 – I8	1
9.	SIRENE AVERTIZARE DE INTERIOR ADRESABILA	FNM - 420	12
10.	SIRENA EXTERIORA CU FLASCH CONVENTIONALA	SIR – 35 - RED	2
11.	APELATOR TELEFONIC VOCAL	B – TEL 2	1



Beneficiar,

Prestator,

16.2. – Dacă, după 10 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, se poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România pe a cărei rază teritorială se afla achizitorul.

**17. Limba care guvernează contractul**

17.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

**18. Comunicări**

18.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.  
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**19. Legea aplicabilă contractului**

19.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au inteles sa incheie astazi 16.05.20 prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.



Prestator,

Administrator,  
Octavian Mantea



**SERVICIUL ADMINISTRATIV, APROVIZIONARE, ACHIZITII PUBLICE,  
TRANSPORT, TEHNIC**

București, sector 2, Str. Thomas Masaryk nr. 5, cod poștal 020983 Telefon centrala: 021/211.68.48  
Telefon/Fax:

Email: dr\_ion\_stoia@yahoo.com

021/210.10.39

Număr în Registrul de evidență a operatorilor de date cu caracter personal 5994

**ACT ADIȚIONAL NR.1 LA CONTRACT NR. 31/2018  
VALABILITATE IANUARIE - APRILIE 2019**

Între

Autoritatea contractantă **Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia"**, adresa/sediul str. Thomas Masaryk nr. 5, sector 2, București, telefon/fax: 210.10.39, 211.68.48, cod fiscal 4265990, cod IBAN RO 55 TREZ 70221F335000XXXX deschis la Trezoreria Statului Sector 2, reprezentată prin Conf. dr. Cătălin Codreanu, în funcția Manager, în calitate de achizitor, și

**SC KRONOS TECH SECURITY SRL**, cu sediul in Bucuresti, Str. Anton Bacalbasa nr. 9, bl. 72, scara 4, parter, sector 4 telefon 0736.381.028, adresa mail kronos.tech.office@gmail.com număr de înmatriculare J40/8002/229.05.2017, codul fiscal 37663177, cont trezorerie RO19TREZ7045069XXX013058, deschis la Trezoreria Statului Sector 4 reprezentată prin Dl. Octavian Mantea, cu funcția de Administrator, in calitate de prestator, pe de alta parte, a intervenit prezentul act aditional, in conformitate cu prevederile contractuale.

1. Durata contractului se prelungeste pana la **30.04.2019, in limita creditelor bugetare aprobate cu aceasta destinatie.**

2. Valoarea actului aditional este de **2400,00 lei** din care TVA **0% lei** si nu se majoreaza pe toata durata de valabilitate ( 600,00 lei fara TVA/luna).

3. Celelalte clauze contractuale ramân neschimbate.

Achizitor,

Manager,

Conf.dr. Cătălin Codreanu

Prestator,

Administrator,

Octavian Mantea