

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
nr. 18/11.04.2019

1. Autoritatea contractantă **CENTRUL CLINIC DE BOLI REUMATISMALE “ DR. ION STOIA”**, adresa/sediul str. Thomas Masaryk nr. 5, sector 2, București, telefon/fax: 210.10.39, 211.68.48 , cod fiscal 4265990, cod IBAN RO55TREZ70221F335000XXXX deschis la Trezoreria Statului Sector 2, reprezentată prin Conf. dr. Cătălin Codreanu, în funcția Manager, în calitate de achizitor, și

SC SCHINDLER ROMANIA SR , cu sediul în București, Str.Preciziei nr.6R, etajul 1,sector 6, certificat de înregistrare J40/2280/1999, codul fiscal RO11530967, cod IBAN RO37TREZ7005069XXX002021, deschis la ACTP mun. BUCUREȘTI, reprezentată prin dl. Dan Bujor, cu funcția de national El Business Manager, în calitate de **prestator**, pe de alta parte

au convenit să încheie prezentul contract de prestari servicii ca urmare aplicării achizitiei directe din catalogul electronic SICAP din data de 10. 04.2019

2. Obiectul principal al contractului

2.1. – Prestatorul se obligă să asigure serviciul de intretinere, supraveghere, verificare tehnica și reparare a ascensorului electric de persoane tip SCHINDLER 5500, 1600 kg, 5 stații , conform Prescripțiilor tehnice în vigoare, situat în imobilul corp C2 din str. Thomas Masaryk nr.5 , București, sector 2.

2.2. – caracteristicile de intretinere ale instalațiilor de ascensor sunt cele precizate în art. 3.

2.3. – caracteristicile tehnice de identificare a instalațiilor de ascensor sunt precizate în art.4

3. Condiții de intretinere:

3.1.- anunțarea deranjamentelor, la orice ora, la sediul executantului, la telefoanele 021.44.00.566, 021.539.68.01; 0745.030.264

3.2. – În cazul funcționării necorespunzătoare sau în cazul opririi instalațiilor de ascensor între orele 8 – 16 – intervenția se face în maxim 1 ora din momentul anunțării telefonice, iar după ora 16,00 – în dimineața zilei următoare începând cu ora 8, din momentul anunțării telefonice.

3.3.- intervenția operativă în 30 minute din momentul anunțării telefonice în cazul în care ascensorul s-a oprit persoane între etaje.

3.4. – Manopera pentru depanare și respectiv pentru înlocuirea pieselor defecte, dacă este cazul, este inclusă în abonamentul lunar, achitându-se doar contravaloarea pieselor înlocuite.

3.5. – Inspectarea periodică a instalațiilor de ascensoare și efectuarea următoarelor tipuri de lucrări:

- Revizia tehnică curentă (lunar) RTC – conform Prescripțiilor ISCIR

- Revizia generală RG(reparație curentă RC) – conform Prescripției ISCIR, contra cost, conform devizelor întocmite de prestator și avizate de beneficiar – conform prescripțiilor tehnice.

- Reparație capitală RK – când ascensorul are un grad ridicat de uzură, contra cost, conform devizelor întocmite de executant și avizate de beneficiar.

- Reparații accidentale, contra cost, conform devizelor întocmite de executant și avizate de beneficiar.

4. Caracteristici tehnice de identificare a instalațiilor

Nr. crt.	Sarcina(kgf) sau nr. de persoane	Nr. stații	Viteza(m/s)	Regim (usor, mediu, greu)
1.	1600	5	0,5	mediu

5. Obligatiile Prestatorului

5.1. – Prestatorul se obliga sa efectueze toate lucrarile ce decurg din prezentul contract inclusiv reparatiile accidentale, in conditiile prevazute in art.3

5.2. - Prestatorul se obliga sa intervina operativ de fiecare data cand este anuntat un deranjament, manopera pentru depanare si respectiv pentru inlocuirea de componente defecte, daca este cazul, fiind inclusa in taxa lunara pentru intretinere, achitandu-se doar contravaloarea pieselor defecte.

5.3. – Prestatorul se obliga sa asigure un stoc de piese de schimb, originale, pentru interventii rapide sau accidentale.

5.4. – Prestatorul prin personalul sau, se obliga sa prezinte beneficiarului dupa interventie bonul de interventie, bon ce va fi semnat de beneficiar.

5.5 – Toate componentele livrate vor fi in conformitate cu prescriptiile tehnice in vigoare.

5.6.- Prestatorul se obliga sa efectueze supravegherea si verificarea instalatiilor/echipamentelor din domeniul ISCIR, in conformitate cu prevederile prescriptiilor tehnice – colectia – ISCIR.

6. Obligatiile beneficiarului

6.1.- Beneficiarul se obliga sa anunte telefonic in timpul cel mai scurt functionarea necorespunzatoare a instalatiilor de ascensor sau oprirea acestora cu persoane intre etaje

6.2. – Pentru facilitarea interventiilor operative beneficiarul va afisa vizibil locul unde se afla pastrata cheia de la camera masinii.

6.3. – Beneficiarul se obliga sa doteze camera masinii ascensorului cu un stingator cu praf.

6.4. – Beneficiarul se obliga sa comunice utilizatorilor instructiunile de exploatare, conform instructiunilor ISCIR.

6.5. - Beneficiarul va numi un reprezentant pentru supravegherea instalatiilor de ascensor ce are obligatia de a interveni pentru oprirea din functionare a instalatiilor de ascensor in caz de necesitate sau forta majora, executantul instruind in acest scop reprezentantul beneficiarului.

6.6. – Daca beneficiarul constata deficiente in exploatarea instalatiei de ascensor acesta este obligat sa anunte de urgenta executantul in vederea remedierii deficientelor semnalate, luand masuri de prevenire a unor eventuale accidente.

6.7. – Beneficiarul raspunde de descompletarile instalatiei ce s-ar putea produce in partile demontabile(usi, cabina, camera masinii), si de defectiunile instalatiei de forta si impamantare, aceasta fiind verificate periodic de beneficiar.

6.8.- Beneficiarul are obligatia de a asigura accesul la camera troliului intotdeauna liber, in afara de orice pericol si sa asigure iluminat suficient pe casa scarilor si in camera troliului.

6.9.- Beneficiarul are obligatia sa pastreze in camera masinii Registrul de supraveghere, registru ce va fi vizat trimestrial de catre responsabil cu supravegherea ascensoarelor, numit de beneficiar. Registrul de supraveghere reprezinta baza pentru confirmarea intretinerii de catre beneficiar.

6.10. – beneficiarul se obliga sa confirme interventia semnand bonul de interventie al operatorului economic la intretinerea si ridicarea deranjamentului.

6.11. – Beneficiarul se obliga sa nu permita sub nicio forma interventia altor persoane, in afara de cele ale executantului, la instalatiile de ascensor care fac obiectul prezentului contract.

7. Pretul contractului si modalitatea de plata

7.1. – Pretul contractului , respectiv pretul serviciilor prestate, 2856,00 lei din care TVA 456,00 lei(300,00 lei/luna fara TVA).

7.2. –Beneficiarul va executa plata in maxim 60 zile de la data inregistrarii facturii la sediul unitatii.

7.3. – plata se va face in contul de Trezorerie al prestatorului prin OP.

8. Durata contractului

8.1.- Contractul intra in vigoare incepand cu luna mai si este valabil pana la 31. 12.2019, cu posibilitate prelungirii prin act aditional pana la 30.04.2020, in limita creditelor bugetare alocate cu aceasta destinatie

9. Documentele contractului

9.1.- documentele contractului sunt : Propunerea tehnica, propunerea economica, achizitia in catalogul electronic SICAP

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1 –În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului penalități, în cotă de 0.01 % per zi de întârziere din valoarea contractului

Pentru plata cu intarziere a facturii prestatorul poate pretinde obligarea achizitorului la plata de penalitati de 0,01% pe zi intarziere in plata, fara ca totalul penalitatilor sa poata depasi suma asupra careia sunt calculate.

10.2. – Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de plin drept si de a pretinde plata de daune- interese.

10.3. – Achizitorul își revendică dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Servicii

11.1.- Prestatorul are obligația de a presta serviciile fără a modifica prețul contractului.

11.2.- Prestatorul are obligația de a presta serviciile, pentru perioada de timp convenită, cu condiția ca aceste servicii să nu elibereze prestatorul de nicio obligație de garanție asumată prin contract.

12. Ajustarea prețului contractului

12.1. – Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract, prețul fiind ferm pe toată durata contractului.

13. Amendamente

13.1. – Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14. Rezilierea contractului

14.1. – Rezilierea contractului se poate face:

- cu acordul de voință al ambelor părți, acord scris
- la cererea uneia dintre părți prin înștiințare scrisă cu preaviz de 30 zile.
- reziliat de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești la data la care una dintre părți constată că cealaltă parte și-a încălcat obligațiile contractuale.

15. Subcontractanți

- nu se admit subcontractanți

16. Cesiunea

16.1. – Prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial drepturile sau obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului.

16.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

17. Forta majora

17.1. - Forta majora este constată de o autoritate competentă

17.2 – Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

17.4. – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat, în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. – dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. – Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului

18.2. – dacă după 10 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală și care poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România pe raza teritorială a achizitorului.

19. Limba care guvernează contractul

19.1. – limba care guvernează contractul este limba română

20. Comunicări

20.1.- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

20.2. – comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax, email, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabila contractului

21. 1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania

1

3.

074

inten
incep.

persoar.

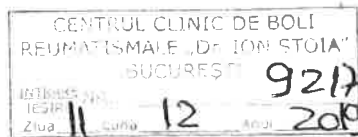
aboname



- 1
de prestator

- R
executant si a

- Rep



SERVICIUL ADMINISTRATIV, APROVIZIONARE, ACHIZIȚII PUBLICE, TRANSPORT, TEHNIC

București, sector 2, Str. Thomas Masaryk nr. 5, cod poștal 020983

Telefon centrală: 021/211.68.48

Email: dr_ion_stoia@yahoo.com

Fax:

021/210.10.69

ACT ADITIONAL NR. 1 LA CONTRACTUL NR. 18 din 11.04.2019 VALABILITATE 30.04.2020

Intre

Autoritatea contractanta **Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia"**, adresa/sediul str. Thomas Masaryk nr. 5, sector 2, Bucuresti, telefon/fax: 210.10.39, 211.68.48, cod fiscal 4265990, cod IBAN RO 55 TREZ 70221F335000XXXX deschis la Trezoreria Statului sector 2, reprezentata prin Prof. Dr. Catalin Codreanu, in functia de Manager, in calitate de achizitor, si

Prestatorul **SC SCHINDLER ROMANIA SRL** cu sediul in Bucuresti, strada Preciziei nr.6 R, etaj I, sector 6, Bucuresti, tel: 021 336 7058 fax: 021-3373659,, inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J40/2280/1999, cod unic de inregistrare RO 11530967 , cod IBAN RO 37TREZ7005069XXX002021, deschis la ACTP, mun. Bucuresti, reprezentat de dl Dan Bujor, cu functia de National El Business Manager, in calitate de **PRESTATOR**, a intervenit prezentul act aditional, in conformitate cu prevederile contractuale.

1. Durata contractului se prelungeste pana la **30.04.2020**, in limita creditelor bugetare aprobate cu aceasta destinatie.
2. Valoarea actului aditional este de 1 428,00 cu TVA din care TVA 228,00 lei si nu se majoreaza pe toata durata de valabilitate.
3. Celelalte clauze contractuale raman neschimbate.

Achizitor,
CCBR Dr. "Ion Stoia"

Prestator,
SC SCHINDLER ROMANIA SRL

1