



Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" – Bucuresti

Str. Thomas Masaryk nr. 5, Sector 2, București Telefon: 021/211.68.48, Fax: 021/212.33.79 E-mail: secretariat@centru-reumatologie.ro Website: www.reumatologedroia.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr.97 / 13.12.2021

1. Partile contractante

Autoritatea contractantă **Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia"**, adresa/sediul str. Thomas Masaryk nr. 5, sector 2, București, telefon/fax: 021.210.10.39, 021.211.68.48 , cod fiscal 4265990, cod IBAN RO55TREZ70221F335000XXXX deschis la Trezoreria Statului Sector 2, reprezentată prin Prof. dr. Cătălin Codreanu, în funcția Manager, în calitate de **Beneficiar**,

Si

Operatorul economic **SC KRONOS TECH SECURITY SRL**, cu sediul in Bucuresti, Str. Anton Bacalbasa nr. 9, bl. 72, scara 4, parter, sector 4 telefon 0736.381.028, adresa mail kronos.tech.office@gmail.com număr de înmatriculare J40/8002/229.05.2017, codul fiscal 37663177, cont trezorerie RO19TREZ7045069XXX013058, deschis la Trezoreria Statului Sector 4 reprezentată prin Dl.ing. Octavian Mantea, cu funcția de Administrator, in calitate de **Prestator**, pe de alta parte

2. Obiectul principal al contractului: prestarii servicii de verificare, intretinere si reparare pentru sistemul antiefracție, supraveghere video si a sistemului de apelare asistente, formate din componentele detaliate in Anexa 1.

Prestatorul va efectua urmatoarele activitatii:

In vederea intretinerii sistemelor in functiune, la parametrii normali, prestarea serviciilor se va desfasura lunar. Urmare interventiilor se va intocmi un proces verbal, specificandu-se actiunile realizate in cadrul interventiei, stadiul de functionare a sistemelor si eventualele recomandari. Reviziile lunare vor cuprinde urmatoarele verificari.

- verificarea-intretinerea centralei de efracție;
- verificarea-intretinerea camerelor si PIR;
- verificarea bateriilor;
- verificarea-intretinerea DVR;
- verificarea –intretinerea a sirenelor de exterior si interior;
- evaluarea gradului de murdarire a modulelor;
- verificarea listei de evenimente centrala;
- verificarea-intretinerea alimentarii cu energie electrica a sistemului;
- verificarea starii generale a unitatii, inlaturarea eventualelor oxidari sau murdariri exterioare;
- emiterea documentului (fisa de revizii si interventii) care atesta functionarea sistemului;
- instruirea periodica a personalului beneficiarului la solicitarea scrisa a acestuia .

- verificarea – intretinerea centralei de apelare asistente;
- verificarea-intretinerea , modulelor de adresabilitate;
- verificarea bateriilor;
- verificarea –intretinerea surselor;
- verificarea – intretinerea sirenelor de exterior;
- evaluarea gradului de murdarire a modulelor;
- verificarea listei de evenimente cntrala;
- verificarea-intretinerea alimentarii cu energie electrica a sistemului;
- verificarea starii generale a untatii si inlaturarea eventualelor oxidari;
- emiterea documentului (fisa de revizii si interventii) care atesta buna functionare a sistemului ;
- instruirea periodica a personalului beneficiarului la solicitarea scrisa a acestuia .

Solicitarea la interventie lansata de catre beneficiar va trebui facuta telefonic la unul din numerele dispeceratului de interventii al prestatorului.

Prestatorul se obliga sa raspunda la solicitarea beneficiarului in maxim 24 de ore. In baza acestui contract, prestatorul se obliga sa asigure diagnosticarea si manopera necesare rezolvarii eventualelor defectiuni ale sistemului fara piese de schimb, acestea urmand a fi platite de catre beneficiar separat.

3. Pretul contractului si cantitatea

3.1 – Pretul contractului, respectiv pretul serviciilor prestate lunar este de 1.350,00 lei fara TVA, pentru perioada ianuarie - aprilie 2022, are valoarea de 6.426,00 lei din care 1.026,00 lei TVA.

4. Durata contractului

4.1- Prezentul contract intră în vigoare începând cu data de 01.01.2022 cu valabilitate până la 30.04.2022.

5. Documentele contractului

5.1. - Documentele contractului sunt : Anexa 1, achiziția din SICAP.

6. Obligatiile și drepturile principale ale prestatorului

În baza prezentului contract, Prestatorul are următoarele drepturi și obligații :

- să efectueze intervențiile la un înalt standard de calitate și cu maximum de operativitate pentru a nu prejudicia beneficiarul în nici un fel de folosirea normală a sistemului ;

- să întocmească după fiecare operațiune de intervenție un raport de service în care să consemneze modul de desfășurare a intervenției și să semnaleze în scris Beneficiarului situațiile care pot produce defectări ulterioare ale sistemului ;

- să asigure documentația necesară pentru consemnarea vizitelor și reviziilor ;

- să desemneze persoanele tehnice responsabile ;

- să anunțe de îndată pe beneficiar cu privire la orice schimbare survenită în ceea ce privește programul normal de lucru al acestuia sau modificarea numerelor telefonice ale dispeceratului propriu ;

- să asigure înlocuirea tuturor pieselor defecte, costul acestora fiind suportat de către beneficiar.

7. Obligatiile și drepturile principale ale beneficiarului

În baza prezentului contract, beneficiarul are următoarele drepturi și obligații :

- să exploateze și să utilizeze sistemele de securitate **antiefracție, supraveghere video și a sistemului de apelare asistente, formate din componentele detaliate în Anexa 1**. în condițiile specificate de către furnizorul de echipamente și de către executantul service-ului

- să achite plata prestației în termen de 60 de zile de la data înregistrării facturii la sediul beneficiarului

- să îi asigure prestatorului accesul nestănjinit la sistemul aflat în service la ora anunțată pentru intervenție și pe toată perioada derulării acesteia

- să asigure echipelor de intervenție ale prestatorului tot sprijinul de care acesta are nevoie pentru derularea normală a intervenției

-sa anunte in termen de 24 de ore orice defectiune sau operare nesatisfacatoare a sistemului pentru a evita deteriorarea grava a acestuia

-sa nu permita pe perioada derularii acestui contract accesul la sistem al altor echipe de interventie sau a personalului neautorizat din cadrul unitatii

8. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

8.1 – In cazul in care, din vina sa exclusiva, furnizorul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul facturii contravaloareaa serviciilor asumate si neefectuate, si sa solicite ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului. Cota procentuală este de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Pentru plata cu intarziere a facturilor , furnizorul poate pretinde achizitorului penalitati de 0.01% pe zi intarziere din plata neefectuata, fara ca totalul penalitatilor sa poata depasi suma asupra careia sunt calculate.

8.2 – Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de plin drept si de a pretinde plata de daune -interese.

8.3 – Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea de contract indeplinita pina la data denuntarii unilaterale a contractului.

9. Rezilierea contractului

9.1. - Rezilierea contractului se poate face: cu acordul de vointa al ambelor parti, acord scris;

- achizitorul isi rezerva dreptul de a rezilia contractual in cazul in care ASSMB va asigura prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract;
- la cererea uneia din parti prin instiintare scrisa cu preaviz de 30 zile;
- reziliat de drept, fara interventia instantelor judecatoresti la data la care una dintre parti constata ca cealalta parte si-a incalcat obligatiile contractuale.

9.2. - Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul contract printr-o simpla notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale.

10. Garanția de bună execuție a contractului Nu se solicita garantie de buna executie.

11 . Ajustarea prețului contractului

11.1. – Pretul contractului nu poate fi majorat pe toata durata prezentului contract.

12. Amendamente

12.1. – Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

13. Subcontractanți

- nu se admit subcontractanti.

14. Cesiunea

14.1. - Furnizorul se obliga sa nu transfere total sau parțial drepturile sau obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorulu

14.2. - Cesiunea nu va exonera furnizorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

15. Forța majoră

15.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și sa ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Soluționarea litigiilor

16.1. - Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2. – Dacă, după 10 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, se poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România pe a cărei rază teritorială se afla achizitorul.

17. Limba care guvernează contractul

17.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabilă contractului

19.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile s-au inteles sa incheie astazi 13.12.2021 prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Anexa 1 la contractul de prestari servicii nr.97 /13.12.2021

NR. CRT.	DENUMIREA ECHIPAMENTULUI	COD ECHIPAMENT	CANTITATEA (UM)
1.	DVR camera.		1
2.	Camere exterioare.		7
3.	Camera interioare.		17
4.	Susa camera .		2
5.	Acumulatori 12v/7Ah.		4
6.	Centrala efracție.		2
7.	Tastatura		1
8.	PIR		4
9.	Sursa efracție.		2
10.	Sirena exterioara.		1
11.	Sirena interioara .		1
12.	Centrala de alarmare pacienti .		1
13.	Module asistente.		5
14.	Module adresabilitate pacienti.		125
15.	Sursa apelare sora.		6
16.	Acumulatori 12v/7Ah.		7

Prestator,

PRESTATOR

BENEFICIAR

14. Amendamente

14.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Partile au înțeles să încheie astăzi, 14.12.2021, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.