



Centrul Clinic De Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia" – Bucuresti

Str. Thomas Masaryk nr. 5, Sector 2, București Telefon: 021/211.68.48, Fax: 021/212.33.79 E-mail: central@centru-reumatologie.ro Website: www.reumatologidrstoia.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr.3 /05.01.2022

1. În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii între

Centrul Clinic de Boli Reumatismale "Dr. Ion Stoia", București, Sector 2, Str. Thomas Masaryk nr. 5, telefon/fax 021/2116848, 021/2112645, cod fiscal 4265990, cont trezorerie RO55TREZ70221F335000XXXX, reprezentată prin Prof. dr. Cătălin Codreanu, funcția Manager în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C Electro Instal S.R.L, București, Sector 5, Str. Dr. Pasteur nr. 14, telefon/fax 0744.306.284, număr de înmatriculare J40/1931/24.02.1999, cod fiscal RO 11607858, cont RO90TREZ7055069XXX005025, Trezoreria Statului Sector 5, reprezentată prin Voicu Mihail, în funcția de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;

e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze, la sediul beneficiarului din str. Thomas Masaryk nr. 5, sector 2 corpurile C1, C2 și C3 următoarele lucrări:

A) Intretinerea grupului generator, aflat numai în str. Thomas Masaryk nr. 5, constând în următoarele servicii:

- a) pornirea periodică a grupului generator (de 2 ori /luna)
- b) verificarea parametrilor energiei electrice generate de grup
- c) verificarea (vizuala) a componentelor mecanice a nivelului de ulei și a lichidului de răcire
- d) simulare avarie (la trei luni sau la cererea beneficiarului)

B) Asistența tehnică și verificare a instalației electrice lunar:

- a) control vizual al tablourilor electrice (principal și secundare)
- b) control prin sondaj al corpurilor de iluminat
- c) control prin sondaj al aparatului de comutație
- d) intervenție în caz de avarie în vederea remedierii defectiunii
- e) verificare, intretinere și reparare a instalației electrice pentru cladirile C1, C2, C3;

C) consultanța tehnică de specialitate, la solicitarea beneficiarului.



D) măsurarea rezistenței la dispersie a prizelor de pământ –semestrial(iunie și decembrie)

E) Intervenții la cererea beneficiarului pentru întreținerea instalației electrice de utilizare .
Prestatorul se obligă să răspundă la solicitarea beneficiarului în maxim 4 de ore.

În baza acestui contract, prestatorul se obligă să asigure diagnosticarea și manopera necesare rezolvării eventualelor defecțiuni ale instalației fără piese de schimb, acestea urmând a fi plătite de către beneficiar separat.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **1.904,00 lei/lună cu TVA din care TVA 304,00 lei.**

5.2 - Valoarea contractului este de **7.616,00 lei** cu TVA, din care **1.216,00 lei** TVA.

6. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract este de 4 luni, ianuarie- aprilie 2022.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt: oferta tehnico - financiară.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

8.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

8.3 - Prestatorul va realiza toate lucrările prevăzute în contract, va asigura forța de muncă și sculele necesare, își va asuma reponsabilitatea lucrărilor executate în conformitate cu NP-17-02 și ghid GP 052-2000.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. - Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 13, serviciile prestate în termenul convenit.

9.2. - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta, respectiv în termen de 60 de zile.

9.3. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9.4 – Achizitorul se obligă să asigure executantului:

- accesul la instalațiile electrice ce fac obiectul contractului

9.5 - Menționăm că orice modificare ulterioară a instalației electrice interioare făcută de Achizitor trebuie să fie adusă la cunoștința Prestatorului (locuri de lampă, locuri de priză, suplimentare de putere, schimbarea consumatorilor vitali). Beneficiarul poate supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederea contractului.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului. Cota procentuală este de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale.

10.2. – Pentru plata cu întârziere a facturilor, Prestatorul poate pretinde Beneficiarului penalități de 0,01 % pe zi de întârziere de plată, fără ca totalul penalităților să poată depăși suma asupra căreia sunt calculate.

10.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1. - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2. - Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

13. Recepție și verificări

13.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.

13.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

14.2. - Prețul contractului nu se majorează pe toată perioada de valabilitate.

15. Amendamente

15.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. Subcontractanți

Nu se admit subcontractanți.

17. Cesiunea

17.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

17.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

18. Forța majoră

18.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18.6 – Cazul de forță majoră se va notifica în termen de 3 zile lucrătoare în apariție. Nerespectarea obligațiilor de notificare conduce la neluarea în considerare a cazului de forță majoră. Pe perioada de forță majoră nici una din părți nu datorează penalizări sau despăgubiri.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

20. Rezilierea contractului

20.1. - Rezilierea contractului se poate face:

- cu acordul de voință al ambelor parti, acord scris
- la cererea uneia din parti prin instiintare scrisa cu preaviz de 30 zile;
- reziliat de drept, fara interventia instantelor judecatoresti la data la care una dintre parti constata ca cealalta parte si-a incalcat obligatiile contractuale.

20.2. - Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul contract printr-o simpla notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1. - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24. Dispoziții finale



24.1 - Prezentul contract nu poate fi transferat unei terțe personae și nu poate fi modificat decât cu acordul ambelor părți. Orice modificare în contract face obiectul unui act adițional care va deveni parte integrată din prezentul contract.

24.2 - Rezilierea contractului se poate face numai cu acordul ambelor părți contractuale, cu decontarea obligațiilor ambelor părți până în momentul rezilierii.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 05.01.2022, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
Centrul Clinic de Diagnostic și Tratament A